



## Penthouse na prodej v Marbelle, Marbella

5 095 000 €

Reference: SP0403   Bedrooms: 4   Bathrooms: 5   Build Size: 307m<sup>2</sup>   Terrace: 232m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

**LUXUSNÍ DOMY NA MARBELLSKÉ ZLATÉ MÍLI** Exkluzivní komplex 28 bytů a penthousů se 3 a 4 ložnicemi, všechny s vlastní koupelnou, pečlivě rozmístěných ve čtyřech architektonicky odlišných blocích Agua, Piedra, Madera a Arena, které optimalizují soukromí mezi sousedy. Přízemní byty se soukromými zahradami, byty v prvním patře s prostornými terasami a penthousy s výhledem na moře a hory s nádhernými terasami a solárii se soukromými bazény. Každý byt je vybaven sofistikovanou domácí automatizací a nabízí dvě parkovací místa a úložný prostor, stejně jako předinstalaci pro nabíjení elektromobilů. Uzavřená komunita s nepřetržitou ostrahou. Bujné zahrady s úžasným venkovním bazénem se slanou vodou, lázněmi, vnitřním vyhříváním bazénem s krásným vodopádem, plně vybavenou tělocvičnou, místností pro jógu a saunami vytvářejí pro obyvatele oázu klidu a pohody. Rodiny s malými dětmi ocení komunitní klubovnu a dětský bazén. Nachází se v srdci marbellské Zlaté míle, jen několik minut chůze od ikonického hotelu Marbella Club. Marbella je považována za hlavní město západního pobřeží Costa del Sol. Je omývána mořem a chráněna před horami, má nádherné a rozlehlé pláže s klidnou vodou, přístavy, svých 21 golfových hřišť a širokou gastronomickou nabídku, od typických plážových barů a tapas barů až po nejluxusnější restaurace oceněné michelinskou hvězdou. To vše spolu s mikroklimatem s 320 slunečnými dny v roce činí z Marbelly jednu z nejvyhledávanějších destinací pro život ve Španělsku.



## Features:

### Funkce

Tělocvična

Jacuzzi

### Hodnocení energie

B

### Hodnocení emisí CO2

B