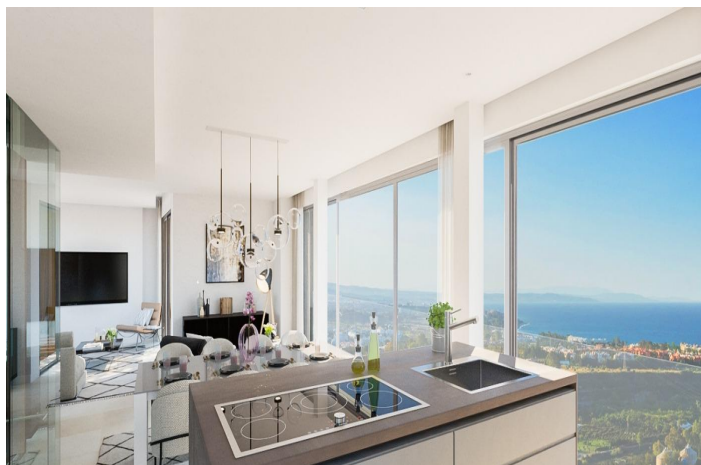




Samostatně stojící vila na prodej v Benahavís, Benahavís

1 490 000 €

Reference: SP0726 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Plot Size: 371m² Build Size: 371m² Terrace: 93m²





Costa del Sol, Benahavís

NOVOSTAVBA VILY V BENAHAVIS Novostavba vily je zcela unikátní koncept s důrazem na špičkový design a dodržení absolutního luxusu, který vyžaduje náročný klient. Stojí ve vlastních zabezpečených a upravených zahradách. Vila nabízí dokonalou domácí automatizaci, která majitelům domů poskytuje bezpečí, pohodlí. Pohodlí a energetickou účinnost tím, že jim umožňuje ovládat chytrá zařízení často pomocí aplikace inteligentní domácnosti v jejich chytrém telefonu nebo jiném zařízení připojeném k síti. V přízemí je otevřený půdorys s velkými okny od podlahy až ke stropu, což umožňuje přirozený tok světla, které do nemovitosti proniká z jihovýchodní strany. Vily byly navrženy s ohledem na klima, s velkým venkovním terasovitým obytným prostorem v přízemí, velkými balkony připojenými ke každé ze 3 ložnic v prvním patře, střešní terasou, která plně využívá nádherný panoramatický výhled. V suterénu strategicky umístěná okna umožňují dostatek světla i během výstavby. Kupující může měnit velikosti místností podle svých potřeb. Současné plány suterénu počítají se 2 ložnicemi a jedním větším kinosálem, ale jednu z ložnic lze nahradit větším kinem/hernou. S bazénem plynule navazuje na vilu, což umožňuje modrému odrazu prosvítat touto nemovitostí. V moderním stylu vyniká prosklený výtah. Interiér je lekcí dokonalosti, která z vily dělá jednu z nejlepších nemovitostí v oblasti Marbella. Jedná se o pozoruhodnou stavbu, jejíž majitelé se mohou oprávněně spokojit s vědomím, že si zajistili jednu z nejlepších luxusních designových vil v oblasti Marbella.



Features:

Hodnocení energie

B

Hodnocení emisí CO2

B