



Eladó lakás Estepona, Estepona

349.000 €

Reference: SP0732 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Plot Size: 43m² Build Size: 114m² Terrace: 45m²





Costa del Sol, Estepona

ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÓPARK ESTEPONA GOLF KÖZELÉBEN

Új építésű exkluzív lakóépületfejlesztés Estepona Golf közelében, amely 72 lakást tartalmaz, duplex penthouse és földszinti, kertkapcsolatos lakásokkal. Ezen kívül a komplexum parkolóhelyekkel és a golf szerelmeseinek a pincében található babakocsik számára kialakított parkolóval rendelkezik.

Annak érdekében, hogy az optimális energiahatékonyság révén funkcionalitást kínáljanak Önnek, az otthonok egyedi aerotermikus rendszerrel rendelkeznek a használati melegvíz és a meleg/hideg légkondicionáláshoz rácsokkal ellátott csatornákon keresztül. A konyha bútorozott és elektromos készülékekkel felszerelt: elektromos sütő, indukciós főzőlap, páraelszívó, hűtőszekrény és mosogatógép.

Új építésű fejlesztés, amelyet úgy terveztek és terveztek, hogy maximális kényelmet és komfortot kínáljon, ezért a csodálatos közösségi területek között olyan tevékenységeket talál, amelyek kellemesebbé teszik a mindennapi életet, mint például az úszómedence, a coworking terület vagy a chill out terasz.

A lakópark egyedülálló környezetben található, kevesebb mint 2 km-re a tengerparttól, lenyűgöző panorámás kilátással a tengerpartra.

Tökéletes hely a nyugalom élvezetére, miközben az Estepona golfpályák és a látványos strandok közelségének köszönhetően a szabadtéri sporttevékenységek széles skálájához férhet hozzá.

Az Estepona Golf 18 lyukú pálya Gibraltár és Puerto Banús között található; az új arany mérföldön, mindössze 3 km-re a tengerparttól, és a helyben kínált szolgáltatások és létesítmények széles választékával.

Az Estepona Golf jó közúti elérhetőséggel rendelkezik, és mindössze 20 percre van Marbellától és 60 percre a malagai repülőtértől az A7-es autópályán, valamint mindössze 40 perces autóútra a gibraltári nemzetközi repülőtértől.



Features:

Energy Rating
B

CO2 Emission Rating
B