



Eladó lakás San Roque, San Roque

371.000 €

Reference: SP0618 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Plot Size: 27m² Build Size: 98m² Terrace: 28m²





Costa de la Luz, San Roque

ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÓPARK ALCAIDESÁBAN, CADIZBAN

Új építésű lakások és sorházak lakóparkja Cadiz tartományban. Ellenállhatatlan célpont azok számára, akik szeretik a tengert és a golfot.

A komplexum 289 ingatlan 2, 3 és 4 hálósobás, mindegyike parkolóhelyekkel és tárolóhelyiségekkel, valamint verhetetlen közösségi terekkel rendelkezik.

A komplexum a Club House és a Fairmont Hotel között található, a golfpályára néző, lélegzetelállító kilátással a tengerre és a gibraltári sziklára.

A kiváltságos életmódot követő lakáskonceptió alapuló, zárt, luxusfejlesztésben való élet exkluzivitása. A maximális nyugalom és kényelem érdekében a fejlesztés felügyeleti rendszerrel és a parkolóhoz vezető földalatti járműforgalommal, valamint egyéb egyedülálló szolgáltatásokkal rendelkezik.

Emellett a közösségi területek verhetetlenek: végtelen úszómedencék, tornaterem, szauna, gyerekklub, coworking tér, tanulószoba, könyvtár, kávézó....

A komplexum a tengerparti életet kínálja Önnek, hogy élvezhesse a Földközi-tenger adta lélegzetelállító napfelkelték és naplementék mindegyikét. Panorámás kilátással rendelkező és fényben gazdag teraszok, amelyeket a pihenésre és a maximális kényelemre terveztek.

Akár nyaralóhelyet, akár otthonot keres az év 365 napjának eltöltésére - ez a legjobb választás. Ennek a helyszínnek az előnyei vonzó lehetőséggé teszik a befektetők számára is, akik felismerik a Földközi-tenger partvidékének ezen területén rejlő lehetőségeket.

Ideális hely a visszavonulásra, miközben mindenhez közel van.

A komplexum kiváltságos helyen található, amely lehetővé teszi, hogy élvezze a tengerpart minden varázsát, közvetlen hozzáféréssel a strandhoz.

Az AP7 és az A7-es autópályákhoz való könnyű hozzáférésnek köszönhetően rövid idő alatt eljuthat minden érdekes pontra. Emellett mindenféle szolgáltatás (kikötők, golfpályák, kórházak, iskolák...) veszi körül, és 5 km-re van Gibraltártól, 110 km-re Jerezről és 120 km-re Malagától és annak repülőterétől.

Tökéletes környezet, ha szeretne elmenekülni a nagyvárosok zajától, de anélkül, hogy lemondana arról, hogy mindenhez kapcsolódjon, amire szüksége van.

Az alacsony beépítési sűrűségnek és a növényzettel teli környezetnek köszönhetően közvetlen kapcsolatban lesz a természet harmóniájával, és úgy fogja érezni, hogy a része. Idilli hely, ha nyugalomra, jólétre és békés életmódra vágyik.

A komplexumot körülvevő természeti táj az építészet minőségével egyesülve olyan szobákat kínál Önnek, amelyeket a legnagyobb gondossággal terveztek.

A funkcionális kialakítású, tágas otthonok mellett kilátás nyílik a tengerre, a csodálatos golfpályákra, valamint Gibraltárra és Afrikára, ami ezt a lakókomplexumot egy még különlegesebb enklávévá teszi.



A legjobb golfpályák veszik majd körül: Valderrama, Almenara, La Hacienda Links, Golf Course Links ABC Associate, Sotogrande, San Roque, La Cañada, Santa María Polo Club, La Reserva.



Features:

Features

Tornaterem

Energy Rating

B

CO2 Emission Rating

B