



Eladó lakás San Roque, San Roque

747.000 €

Reference: SP0619 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Build Size: 144m² Terrace: 78m²





Costa de la Luz, San Roque

ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÓPARK ALCAIDESÁBAN, CADIZBAN Új építésű lakások és sorházak lakóparkja Cadiz tartományban. Ellenállhatatlan célpont azok számára, akik szeretik a tengert és a golfot. A komplexum 289 ingatlan 2, 3 és 4 hálószobás, mindegyike parkolóhelyekkel és tárolóhelyiségekkel, valamint verhetetlen közösségi terekkel rendelkezik. A komplexum a Club House és a Fairmont Hotel között található, a golfpályára néző, lélegzetelállító kilátással a tengerre és a gibraltári sziklára. A kiváltságos életmódot követő lakáskonceptción alapuló, zárt, luxusfejlesztésben való élet exkluzivitása. A maximális nyugalom és kényelem érdekében a fejlesztés felügyeleti rendszerrel és a parkolóhoz vezető földalatti járműforgalommal, valamint egyéb egyedülálló szolgáltatásokkal rendelkezik. Emellett a közösségi területek verhetetlenek: végtelen úszómedencék, tornaterem, szauna, gyerekklub, coworking tér, tanulószoba, könyvtár, kávézó.... A komplexum a tengerparti életet kínálja Önnek, hogy élvezhesse a Földközi-tenger adta lélegzetelállító napfelkelték és naplementék mindegyikét. Panorámás kilátással rendelkező és fényben gazdag teraszok, amelyeket a pihenésre és a maximális kényelemre terveztek. Akár nyaralóhelyet, akár otthont keres az év 365 napjának eltöltésére - ez a legjobb választás. Ennek a helyszínnek az előnyei vonzó lehetőséggé teszik a befektetők számára is, akik felismerik a Földközi-tenger partvidékének ezen területén rejlő lehetőségeket. Ideális hely a visszavonulásra, miközben mindenhez közel van. A komplexum kiváltságos helyen található, amely lehetővé teszi, hogy élvezze a tengerpart minden varázsát, közvetlen hozzáféréssel a strandhoz. Az AP7 és az A7-es autópályákhoz való könnyű hozzáférésnek köszönhetően rövid idő alatt eljuthat minden érdekes pontra. Emellett mindenféle szolgáltatás (kikötők, golfpályák, kórházak, iskolák...) veszi körül, és 5 km-re van Gibraltártól, 110 km-re Jerezről és 120 km-re Malagától és annak repülőterétől. Tökéletes környezet, ha szeretne elmenekülni a nagyvárosok zajától, de anélkül, hogy lemondana arról, hogy mindenhez kapcsolódjon, amire szüksége van. Az alacsony beépítési sűrűségnek és a növényzettel teli környezetnek köszönhetően közvetlen kapcsolatban lesz a természet harmóniájával, és úgy fogja érezni, hogy a része. Idilli hely, ha nyugalomra, jólétre és békés életmódra vágyik. A komplexumot körülvevő természeti táj az építészet minőségével egyesülve olyan szobákat kínál Önnek, amelyeket a legnagyobb gondossággal terveztek. A funkcionális kialakítású, tágas otthonok mellett kilátás nyílik a tengerre, a csodálatos golfpályákra, valamint Gibraltárra és Afrikára, ami ezt a lakókomplexumot egy még kiválóbb enklávává teszi. A legjobb golfpályák veszik majd körül: Valderrama, Almenara, La Hacienda Links, Golf Course Links ABC Associate, Sotogrande, San Roque, La Cañada, Santa María Polo Club, La Reserva.



Features:

Features

Tornaterem

Energy Rating

B

CO2 Emission Rating

B