



Apartmán na prodej v Estepona, Estepona

549 000 €

Reference: SP0750 Bedrooms: 2 Bathrooms: 1 Build Size: 131m² Terrace: 29m²





Costa del Sol, Estepona

NOVOSTAVBA OBYTNÉHO KOMPLEXU V ESTEPONĚ Nově postavený rezidenční komplex je vaším sluncem políbeným útočištěm ve vyhledávané Nové zlaté míli v Esteponě, která je známá slunečnou oblohou, zlatým pískem a křišťálově čistou vodou. Omezený na pouhých 25 úžasných apartmánů vám nabízí víc než jen výhled na moře a přístup k nejúžasnějším plážím jižního Španělska: získáte exkluzivní komunitu stejně smýšlejících sousedů a vzácné potěšení ze soukromí. Nově postavený rezidenční komplex je zárukou kvality a sofistikovanosti. Všechny apartmány jsou orientovány na jih, aby byly maximálně osluněné - ideální pro teplo v mírných zimách v Esteponě a přirozené osvětlení po celý rok. Venku na vás čeká pobřeží se svými proslulými výhodami, od ceněných pláží a přístavů až po světoznámé golfové a jezdecké kluby. Rezidenční komplex New Build nabízí řadu prostorných dvouúrovňových apartmánů s vlastními terasami a střešními solárii o rozloze od 104 m² do 244 m² (včetně teras a střešních). Standardní a prémiové interiéry jsou promyšleně navrženy našimi architekty. Apartmány AI jsou plně zařízené, mají vyhřívané podlahy ve všech prostorách, vypínače Schneider, chytré zámky a základní klimatickou automatiku, stejně jako úsporné koupelny a kuchyně a připojení na meteorologickou stanici. Švédské spotřebiče od společnosti Asko Kitchen: varné desky, trouby a digestoře, myčky nádobí, chladničky. Prádelna: pračka a sušička. Německá koupelnová armatura od Villeroy & Boch, Posuvné dveře spojují terasy a obývací pokoje v jeden prostor, harmonizují bydlení uvnitř a venku a každá jednotka je navržena s pohyblivými stěnami, aby se přizpůsobila tomu, jak se rodiny vyvíjejí. Dřevěné skládací zástěny poskytují stín a zároveň umožňují cirkulaci vzduchu. Standard: světlý nábytek. Premium: dřevěný nábytek s tmavým lakem, kamenné povrchy. Volitelné prvky: dřevěný nábytek, dřevěné obložení, dřevěný nábytek, dřevěné obložení: Fotovoltaické panely (zvláště účinné u typu 2 a 3). Apartmány typu 1: Vymazat posuvný panel mezi ložnicí a obývacím pokojem. Apartmány typu 2: Schodiště z anglické terasy do přízemí Apartmány typu 3: Okno z horní ložnice do obývacího pokoje. Novostavba obytného komplexu navržena jako malé městečko, aby zachytila atmosféru místní vesnice, s venkovními pěšími cestami spojujícími apartmány jako rodinné domy. Boutique apartments je víc než domov: je to způsob života. Obyvatelé mají přístup do soukromých lázní, bazénu s oceánskou vodou a fitness centra. Uzavřená komunita si užívá bezpečí a jistotu přístupu na klíčovou kartu a bezpečnostní budku a volitelný domotický bezpečnostní systém přístupný přes mobilní aplikaci. Probuzejte se s výhledem na Středozemní moře na jedné straně a pohoří Sierra Bermeja na straně druhé, pouhých 7 minut chůze od pláže. Výhodná poloha 40 minut od dvou mezinárodních letišť - Gibraltaru a Málagy - s hodinovými lety do Madridu, Barcelony, Lisabonu (Portugalsko) a Casablanky (Maroko). Estepona je ideálním místem, kde si můžete užívat klidu a zároveň mít přístup k široké škále outdoorových sportovních aktivit díky blízkosti golfových hřišť Estepona a velkolepých pláží. Estepona Golf je 18jamkové hřiště nacházející se mezi Gibraltarem a Puerto Banús; na nové zlaté míli, pouhé 3 km od pláže a s širokou nabídkou služeb a zařízení v místě.



Features:

Funkce

Tělocvična

Hodnocení energie

B

Hodnocení emisí CO2

B