



Vrijstaande Villa te koop in Calanova Golf, Mijas

1.390.000 -

2.100.000 €

Referentie: R4862077 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 551m² - 1.400m² Perceelgrootte: 265m² - 407m²
Terras: 13m² - 206m²





Costa del Sol, Calanova Golf

De Villa. LAATSTE EENHEID! Prachtige villa gelegen in de Urb. Calanova Golf, in de stad La Cala de Mijas. De villa's liggen op 15 minuten van de luchthaven van Malaga en ook op 15 minuten van Marbella en met snelle toegang tot zowel de snelweg als de snelweg van de Middellandse Zee. La Cala de Mijas is een van de meest authentieke steden aan de Costa del Sol en met alle behoeften volledig in de stad. Scholen, ziekenhuizen, supermarkten, winkelcentra, golfbanen, enz. De urbanisatie waarin het zich bevindt is een van de meest prestigieuze waarin we ook de golfbaan hebben, "Calanova Golf". "Calanova Golf". Een van de beste golfbanen aan de Costa del Sol en met vele services zoals een restaurant, een grote kleding- en golfuitrustingwinkel, fysiotherapie en een prachtige golfbaan. De villa is een promotie van unieke en verschillende villa's van elkaar. Volledig persoonlijk. Gebouwd met alle soorten integraties en topmaterialen, evenals: - Vloerverwarming door het hele huis en airconditioning. - Groot zwembad in oneindige stijl. - Parkeerplaats voor twee auto's. - Eerste lijn van Golf. - Panoramisch uitzicht op de golfbaan, de zee en de bergen. - Keraben" porseleinen vloeren. - Inclusief keuken "Schmidt". - Geothermische airconditioning. - Verwarmd zwembad. - Groot perceel van 1.400mt. - Tuin met automatische irrigatie. - Automatische gemotoriseerde toegangspoort. - Beveiligde ingangsdeur. - Alarm. - Hoogwaardige overdekking met thermische onderbreking en automatische rolluiken. - Badkamers met Keraben porselein coating - Mechanismen, toiletten en badkamerbediening Geberit, Imex, Duravit en Gme. De begonnen villa bestaat uit vier slaapkamers. Drie op de bovenverdieping en één op de benedenverdieping. Op de benedenverdieping hebben we een grote woon-eetkamer waarin we een dubbele hoogte vinden die een mooie uitstraling geeft, een toilet en een grote gastensuite. De open keuken is geassembleerd en geïnstalleerd en er is een wasruimte. Het heeft toegang tot het terras en de tuin met het overloopzwembad op de achtergrond. Op de bovenverdieping zijn drie slaapkamers. De hoofdslaapkamer en suite en kleedkamer is zeer ruim en heeft een spectaculair uitzicht. Het heeft ook een terras. En de andere twee, ook ruim en met en-suite badkamers. Als je naar boven gaat is er een open ruimte die je kunt gebruiken als boekenwinkel, of wat je maar wilt, wat een gevoel van grote ruimtelijkheid geeft. En tot slot de kelder waar zich de woonkamer bevindt. machines en een opslagruimte-pantry. Het is een project met veel klasse en stijl. Met de beste kwaliteiten en tegen een indrukwekkende lanceringsprijs die de prijs per vierkante meter 20% onder de marktprijs plaatst. De rest van de villa's zijn "Turnkey". Het project is gepersonaliseerd door en voor de klant, die ons alleen maar hoeft te vertellen hoe hij zijn droomhuis wil hebben. Dit project bestaat uit 10 luxe villa's, allemaal verschillend en persoonlijk, die momenteel voor 60% worden verkocht. De betalingsmethode is handig en flexibel. Wij zijn een bedrijf dat zich al sinds 1998 toelegt op de sector. Professionaliteit, veiligheid en toewijding



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Domotics
Kelder

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Golf Bekeken

Zwembad

private Pool

Beveiliging

Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Zonorientatie

North East Orientation

Ligging

Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns golf

Keuken

Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
More Than One

Klimaatbeheersing

Vooraf geïnstalleerde A/C
Vloerverwarming

Huidige Staat

Nieuwbouw

Tuin

private Garden
aangelegde tuin