



Vrijstaande Villa te koop in Estepona, Estepona

1.440.000 -

1.770.000 €

Referentie: R4767895 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 756m² Perceelgrootte: 226m² Terras: 124m² - 128m²





Costa del Sol, Estepona

Wij presenteren u deze villa's! Een collectie van 10 luxe villa's in het hart van Estepona Golf, met een prachtig uitzicht op de Middellandse Zee, de golfbaan en de Sierra Bermeja-bergen. Met meer dan 60 golfbanen op minder dan een uur afstand is Estepona het epicentrum van de Europese golfsport. Daarnaast zijn er tal van andere activiteiten beschikbaar, zoals zeilen, polo, tennis en padel. Het project ligt op slechts enkele minuten van de San Pablo XXIII-school, supermarkten en op slechts 5 minuten van het strand. U kunt genieten van tapas in de stad of afspreken met vrienden in een van de nabijgelegen luxe vijfsterrenhotels. De architectuur van elke villa is een harmonieuze combinatie van esthetiek en functionaliteit, met ruime, lichte ruimtes die profiteren van het natuurlijke licht en de mediterrane levensstijl weerspiegelen. Elke villa beschikt over een perceel van 756 m² en een bebouwde oppervlakte van meer dan 400 m², verdeeld over drie verdiepingen. Er zijn drie slaapkamers met en-suite badkamers, met de mogelijkheid om drie extra slaapkamers in het souterrain toe te voegen. Bovendien zijn er meer dan 100 m² aan terrassen en patio's – perfect om te genieten van de 320 zonnige dagen per jaar aan de Costa del Sol. Bij binnenkomst in de villa vindt u een woonkamer met grote ramen van vloer tot plafond en een geïntegreerde open keuken die naadloos aansluit op de leefruimte. Op deze verdieping bevindt zich ook een slaapkamer met een eigen badkamer. Op de bovenverdieping bevindt zich de master suite met een eigen terras, met de mogelijkheid om een jacuzzi toe te voegen. Ook is er een tweede slaapkamer met een en-suite badkamer en twee privéterrassen. De villa biedt flexibiliteit om de ruimtes aan te passen aan uw behoeften – denk aan een fitnessruimte, thuisbioscoop, spa, wijnkelder, extra slaapkamers of gastverblijf. Om het luxegevoel en de exclusiviteit van uw woning verder te vergroten, kunt u kiezen uit diverse optionele extra's waarmee uw villa echt uniek wordt.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Sportschool
Speelzaal
Bijkeuken
Jacuzzi
Domotics
Kelder

Ligging

Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij jachthaven

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

private Parking
overdekte parkeerplaats

Klimaatbeheersing

Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Nieuwbouw

Tuin

private Garden
aangelegde tuin

Categorie

Nieuwbouw

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Golf Bekeken

Zwembad

private Pool

Beveiliging

Deurbel met intercom