



Vrijstaande Villa te koop in Elviria, Marbella

3.600.000 €

Referentie: R4714171 Slaapkamers: 4 Badkamers: 6 Plotgrootte: 2.661m² Perceelgrootte: 680m² Terras: 400m²





Costa del Sol, Elviria

Indrukwekkende villa op het westen in de prestigieuze urbanisatie van Elviria bestaande uit 4 slaapkamers met kleedkamers en en-suite badkamers, in totaal 6 badkamers en een gastentoilet, evenals een bioscoopzaal, fitnessruimte, garage voor meer dan vier auto's, opslagruimten, enz.

BEGANE GROND

Het is toegankelijk via een grote hal waarin zich een lift bevindt die verbinding maakt met alle verdiepingen. De begane grond bestaat uit een grote woonkamer van 80 m2 verdeeld in 2 grote ruimtes met een open keuken van 35 m2. Aan de andere kant van de hal is een tweepersoonsslaapkamer met een en-suite badkamer en kleedkamer, evenals een fitnessruimte van 40 m2 met sauna plus douche. De woonkamer heeft toegang tot een groot, gedeeltelijk overdekt terras dat direct aansluit op het zwembad en de tuinen met prachtig uitzicht.

EERSTE VERDIEPING

Op de eerste verdieping heeft de hoofdslaapkamer van 45m2 een grote kleedkamer en en-suite badkamer, evenals een woonkamer van 15m2 en toegang tot een eigen private terras. Aan de andere kant van de distributiehal bevindt zich de lift en 2 grote tweepersoonsslaapkamers met kleedkamers en en-suite badkamers.

KELDER

In de kelder is er een bioscoopzaal met badkamer, een Engelse patio, een garage voor meer dan 4 auto's, een installatieruimte en 2 opslagruimtes, evenals de ontvangsthal vanwaar je toegang hebt tot de lift.

SOLARIUM

De villa heeft een solárium van meer dan 200m2, dat toegankelijk is via de lift en de trap en beschikt over een jacuzzi en een overdekte barbecueplaats met panoramisch uitzicht op de kustlijn van Marbella en het Ojén-gebergte.

De woning is gelegen in een bevoorrechte omgeving aangezien het is omgeven door een beschermd groen gebied dat door UNESCO is uitgeroepen tot natuurreservaat. De woning heeft een moderne stijl met de hoogste kwaliteit in elk detail. De villa heeft veel hoge ramen, elke verdieping is verbonden door een trap en een lift voor nog meer luxe en comfort.

De villa bestaat uit 679,83m2 en is gebouwd op een perceel van 2661 m2 met veel tuin en bomen. De woning ligt op minder dan 5 minuten van het winkelcentrum van Elviria, met winkels, restaurants, supermarkten, apotheken, banken, enzovoort, en ook van de stranden van het Don Carlos hotel. Dit huis is een droom die uitkomt!

VERKOOPPRIJS: 3.600.000 €



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Tillen

Privé Terras

Berging

Ensuite badkamer

Dubbele beglazing

Inbouwkasten

Zonnebank

WiFi

Sportschool

Sauna

Speelzaal

Gastenverblijf

Kelder

Optische vezel

Ligging

Urbanisatie

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex

Elektrische rolluiken

Deurbel met intercom

Klimaatbeheersing

Warme A/C

Huidige Staat

Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage

private Parking

Uitzicht

Zeezicht

Mountain Bekeken

Weids

Garden Views

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Categorie

Investering

Luxe