



Önálló villa eladó Benahavís, Benahavís

3.495.000 €

Reference: R4719142 Bedrooms: 5 Bathrooms: 3 Plot Size: 2.956m² Build Size: 545m² Terrace: 319m²





Costa del Sol, Benahavís

Engedélyek jóváhagyott Monte Mayor, Benahavis, gyönyörű kilátással a tengerre minden emeletről. Ez a projekt magas specifikációkkal épül, és nagyon magas színvonalon fejeződik be. Az ingatlan egy félig alagsorból, ablakokkal, földszintből és 1. emeletből fog épülni. Fél-alagsor; lift, lépcsőház, fürdőszoba, moziterem, tornaterem és egy hatalmas játéktér. Földszint: lift, lépcsőház, vendég WC, konyha külön kamrával, nappali, étkező, fő hálósoba saját fürdőszobával és öltözővel, fedett terasz, teraszok, és egy 48 m²-es fűtött medence. Első emelet: előszoba, lépcsőház, lift, garázs 2 autó számára, 2 hálósoba saját fürdőszobával, 2 hálósoba közös fürdőszobával, nappali és 2 terasz. Az ár minden benne van egy kész ingatlan, projekt, engedélyek, építész díjak, és telek tartalmazza (ÁFA nem tartalmazza) Jelenleg újratervezzük a rendeket és a konyhák és fürdőszobák képeit csak példák arra, hogy hogyan lehetne, a végső választás az ügyfélre lesz. A telek és a projekt nem külön-külön kerül értékesítésre, 21% ÁFA a telekre, a projektre és az engedélyekre és 10% az építkezésre.



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szolárium
Wifi
Tornaterem
Játékszoba
Segédszoba
Jakuzzi
Bár
Barbeque
Domotika
Étterem a helyszínen
Pince
Száloptikai
Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Ország
Kert
Medence
Városi

Pool

Fűtött
Magán

Garden

Magán
Könnyű karbantartás

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz
Telefon
Fotovoltaikus napelemek

Orientation

Déli
nyugat

Setting

Közel a golfhoz
Urbanizáció
Az erdő közelében

Furniture

Választható

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság
Riasztó rendszer
Elektromos redőnyök
Telefonbejáratú telefon
Biztonságos

Category

Üdülési házak
Beruházás
Golf
Luxus

Climate Control

Hideg a/c
Forró légkondicionáló
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Új építés

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Garázs
Magán
Fedett
Több mint egy



Napenergia -fűtés

Tervterv

Tervezési engedélyével

Kortárs

Új fejlesztés