



Semi-Vrijstaande Villa te koop in Benahavís, Benahavís

1.490.000 -

1.690.000 €

Referentie: R3424711 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 263m² - 371m² Perceelgrootte: 369m² - 371m²
Terras: 3m² - 91m²





Costa del Sol, Benahavís

Deze ontwikkeling is een volledig uniek concept met de nadruk op geavanceerd design en het naleven van de absolute luxe die de veeleisende klant verlangt, gelegen in zijn eigen beveiligde en aangelegde tuinen. De villa biedt de ultieme domotica. Dat biedt huiseigenaren veiligheid, comfort. Gemak en energie-efficiëntie door hen in staat te stellen slimme apparaten te bedienen. Vaak via een smart home app op hun smartphone of een ander netwerkkapparaat. De begane grond heeft een open ontwerp met grote ramen van vloer tot plafond. Dit zorgt voor een natuurlijke lichtstroom in het pand vanaf het zuidoosten. De villa's zijn ontworpen met het klimaat in gedachten. Met grote terrassen op de begane grond. Grote balkons aan elk van de 3 slaapkamers op de eerste verdieping en een dakterras van 63m² dat optimaal gebruik maakt van het adembenemende panoramische uitzicht. In de kelder zorgen strategisch geplaatste ramen voor overvloedig licht en tijdens de bouw kan de koper de kamergrootte aanpassen aan zijn behoeften. De huidige kelderplannen zijn voor 2 slaapkamers en een grotere bioscoopkamer. Maar een van de slaapkamers kan worden vervangen door een grotere bioscoop/speelkamer. Het zwembad sluit naadloos aan op de villa, waardoor de blauwe weerspiegeling door dit huis schemert. Een lift verbindt alle 4 verdiepingen, van de kelder tot het dakterras. Het interieur is een les in perfectie, gerealiseerd met behulp van op maat gemaakte interieurontwerpen die speciaal voor dit pand zijn gemaakt. Dit is een opmerkelijk gebouw, waarvan de eigenaars met recht tevreden kunnen zijn met de wetenschap dat ze een van de allerbeste luxe designvilla's in de omgeving van Marbella hebben bemachtigd.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
Jacuzzi
Domotics
Kelder

Ligging

Dichtbij zee

Tuin

aangelegde tuin

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Huidige Staat

Nieuwbouw

Parkeergelegenheid

garage
More Than One

Uitzicht

Zeezicht
Weids

Zwembad

private Pool

Categorie

Luxe
Nieuwbouw