



Földszinti lakás eladó Estepona, Estepona

560.000 - 820.000 €

Reference: R4913446 Bedrooms: 3 - 3 Bathrooms: 2 Build Size: 158m² - 166m² Terrace: 44m² - 144m²





Costa del Sol, Estepona

A csillogó Földközi-tenger és az azúrkék égbolt találkozik, miközben a tágas teraszról a horizontot bámulja. Egy kellemes séta a Parque Las Mesas buja zöldövezetén keresztül Estepona bájos óvárosába, a Costa del Sol első számú tengerparti üdülőhelyére vezet. Az exkluzív szolgáltatások széles választékával ez a tengerparti paradicsom egész évben tökéletes környezetet kínál az álmok luxus életstílusának élvezetéhez. Üdvözljük ebben a fejlesztésben, egy exkluzív butiklakás-komplexumban, amely Estepona szívében, a Costa del Sol egyik legkeresettebb célpontjában fekszik. Ez a tekintélyes, zárt kapuépület üdülőhelyi stílusú kényelmi szolgáltatásokat kínál, beleértve a legmodernebb wellness teret, amely egy teljesen felszerelt edzőteremmel, törökfürdővel és szaunával büszkélkedhet. A lélegzetelállító helyen elhelyezkedő lakók élvezhetik a kényelmet, hogy mindössze néhány percre vannak a tengerparttól, valamint az újonnan megnyitott Parque de las Mesas buja zöld oázisától, amely közvetlenül a küszöbükön található. Új otthonától egy kellemes sétával eljuthat Estepona virágzó városába. A Costa del Sol egyik legnépszerűbb üdülőhelye, egyben az egyik legvonzóbb is. A város két részből áll: az egyik oldalon az óváros hagyományos, tipikusan andalúziai fehérre meszelt falai és macskaköves utcái, a másik oldalon pedig a széles tengerparti sétány, amelyet széles, érintetlen strandok szegélyeznek, amelyeken chiringuitos (tengerparti éttermek) találhatók. Vagy miért ne nézné meg a kikötőt, ahol bárók, kávézók és éttermek kínálják a legfrissebb halat, amelyet a tengertől az asztalra szállítanak. A Costa del Sol kertjének is nevezett Estepona egész évben virágba borul, a virágágyásoktól és az út menti szegélyektől kezdve a pöttyös növénycserepekig, amelyek a városközpont ősi utcáit díszítik az alapszínű muskátlikkal. Eközben a nemrég felújított Paseo Marítimo elismerést érdemelt ki szimpatikus kialakításáért, ahol ülőhelyekkel és árnyékkal lehet elidőzni, és nézni a világot, miközben a város aranyszínű strandjai csak néhány lépésre vannak. Ez a fejlesztés stílusos, környezettudatos kiegészítése ennek a kíváncsi közösségnek az ingatlankínálatának. Az exkluzív, zárt kapuépületben két és három hálószobás apartmanok találhatók, amelyek alacsony, akár ötemeletes kialakításban helyezkednek el, és mind átgondoltan tájoltak, hogy maximalizálják a természetes fényt és a parkra nyíló kilátást, a környezetre érzékeny őshonos fajokkal beültetett parkosított kertekben. Válasszon a kertes lakások közül a zöldellő ujjúak számára, vagy a tetőtéri teraszokkal rendelkező penthouse lakások közül, hogy stílusosan élvezhesse a kilátást. A saját wellness-térrel és vonzó sós vizes medencével a nyári hónapokat a lehető legjobban kiélvezheti anélkül, hogy elhagyná otthonát. Bár nehéz lehet elszakadni Estepona gyönyöreitől, ideális helyen van ahhoz, hogy felfedezze a környező területet, amely a Földközi-tenger néhány legnépszerűbb helyét foglalja magában. Mindössze 20 perc autóútra fekszik Puerto Banús csillogó jachtkikötője, amelynek rakparti utcáin előkelő designer butikok, valamint ínycsiklós éttermek, bárók és kávézók várják a vendégeket, amelyek tökéletes helyszínt biztosítanak a nyugodt embernézéshez. A híres Arany Mérföld széles sugárútja mentén rövid távolságra fekszik a varázslatos Marbella, a tengerparti üdülőhelyek nagyszónya. Marbella ugyanolyan hívogató és barátságos, mint amikor az 1950-es években a nemzetközi jet set felfedezte, és olyan Michelin-csillagos éttermekkel és nemzetközileg elismert életstílus-márkákkal büszkélkedhet, mint a Nobu és a Cipriani. Izgalmas éjszakai életével és a nappal és éjszaka egyaránt élvezhető tevékenységek sokaságával ez a nyüzsgő hotspot mindig megér egy látogatást. A csillogás és az exkluzivitás azonban nem az egyetlen ok, amiért érdemes felkeresni ezt a vonzó helyszínt. A Costa del Sol alternatív neve Costa del Golf, és a sportág rajongóinak rengeteg elsőrangú pálya áll rendelkezésére, ahol hódolhatnak szenvedélyüknek. A közeli Estepona Golf Clubtól, a Finca Cortesín bajnokságon és természetesen a mindössze 15 percre lévő Golf Valley-től minden nap kihívások és új élmények várnak ránk.



Features:

Features

Lift
Magán terasz
Tárolóhely
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szolárium
Tornaterem
Szauna
Segédszoba
Hozzáférs a csökkent mobilitású emberek számára

Views

Tenger
Panorámas
Kert
Medence

Pool

Kommunális

Security

Kapuált komplexum
Telefonbejáratú telefon

Category

Új fejlesztés

Orientation

Északkelet
Délnyugat

Setting

A tenger közelében
Boltok közelében
Az iskolák közelében
Közel a kikötőhöz

Kitchen

Konyhai tárhely

Parking

Földalatti
Kommunális

Climate Control

Hideg a/c
Forró légkondicionáló

Condition

Új építés

Garden

Kommunális
Parkosított

Utilities

Fotovoltaikus napelemek