



Önálló villa eladó Marbella, Marbella

**3.790.000 -
3.990.000 €**

Reference: R4913950 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 812m² - 1.004m² Build Size: 396m² Terrace: 245m² - 245m²





Costa del Sol, Marbella

Bemutatjuk ezeket az exkluzív villákat, egy 7 villából álló fejlesztést egy zárt, 24 órás biztonsággal ellátott komplexumban, sétatávolságra a strandtól és Puerto Banús-tól. Ezek a rezidenciák az építészeti elegancia csúcsát képviselik, és páratlan életstílust kínálnak.

Minden egyes villát a legjobb szakemberek terveztek, kiváló minőségű anyagokat és luxus felszereltséget kínálva. A modern vonalak és a klasszikus elegancia keverékével a villák zökkenőmentesen illeszkednek a környezetükbe, nyugodt oázist biztosítva a tengerhez és a helyi látnivalókhoz közel.

A villák a BANG & OLUFSEN céggel való különleges együttműködésnek köszönhetően kiváló érzékszervi élményt nyújtanak képből és hangból. A főbejárat egy tágas nappalihoz és étkezőhöz csatlakozik, amelyet kétoldali kandalló választ el. A tekintélyes BULTHAUP márkájú és Siemens készülékekkel felszerelt konyha ideális a főzés szerelmeseinek.

A kültéri részhez tartozik egy kert különböző mélységű medencével, Pool bárral, a teraszról vízeséssel és egy fedett étkezővel. A felső emeleten egy fő hálószoba található egy gardróbszobával és saját fürdőszobával, valamint két további saját fürdőszobával rendelkező hálószobával. A szolárium saját medencével és grillezővel rendelkezik.

Az alagsorban található egy hálószoba a vendégek vagy a személyzet számára, egy többcélú helyiség és egy mosókonyha. A villák olyan fejlett technológiákkal is rendelkeznek, mint a padlófűtés, aerothermikus rendszer, elektromos járműtöltő pont, LUTRON házautomatizálás, integrált hangrendszer és lift.



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Felszerelt szekrények
Wifi
Játékszoba
Segédszoba
Bár
Barbeque
Domotika
Pince

Views

Tenger
Panorámás
Kert
Medence

Pool

Magán

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság
Riasztó rendszer
Telefonbejárató telefon

Orientation

Délkelet
Délnyugat

Setting

Közel a golfhoz
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Kitchen

Teljesen felszerelt
Konyhai tárhely

Parking

Garázs
Magán

Climate Control

Hideg a/c
Forró légkondicionáló
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Új építés

Garden

Magán

Category

Új fejlesztés