



Samostatně stojící vila na prodej v Marbella, Marbella

3 790 000 -
3 990 000 €

Reference: R4913950 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 812m² - 1 004m² Build Size: 396m² Terrace: 245m² - 245m²





Costa del Sol, Marbella

Představujeme tyto exkluzivní vily, komplex 7 vil v uzavřeném komplexu s 24hodinovou ostrahou, v pěší vzdálenosti od pláže a Puerto Banús. Tyto rezidence představují vrchol architektonické elegance a nabízejí jedinečný životní styl.

Každá vila byla navržena špičkovými profesionály a nabízí vysoce kvalitní materiály a luxusní vybavení. Díky kombinaci moderních linií a klasické elegance se vily hladce začleňují do svého okolí a poskytují oázu klidu v blízkosti moře a místních zajímavostí.

Vily se vyznačují speciální spoluprací se společností BANG & OLUFSEN, která poskytuje vynikající smyslový zážitek v oblasti obrazu a zvuku. Hlavní vchod navazuje na prostorný obývací pokoj a jídelnu, oddělené oboustranným krbem. Kuchyně, vybavená spotřebiči prestižní značky BULTHAUP a Siemens, je ideální pro milovníky vaření.

Venkovní prostor zahrnuje zahradu s bazénem o různé hloubce, Pool Bar, vodopád z terasy a krytou jídelnu. V horním patře se nachází hlavní ložnice se šatnou a vlastní koupelnou a další dvě ložnice s vlastní koupelnou. Na soláriu se nachází vlastní bazén a prostor pro grilování.

V suterénu se nachází ložnice pro hosty nebo personál, víceúčelový prostor a prádelna. Vily jsou také vybaveny pokročilými technologiemi, jako je podlahové vytápění, aerotermální systém, nabíjecí místo pro elektromobily, domácí automatizace LUTRON, integrovaný zvukový systém a výtah.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Vestavěné skříně
Wifi
Herní místnost
Pokoj
Bar
Garbeque
Domotics
Suterén

Pohledy

Moře
Panoramatický
Zahrada
Bazén

Bazén

Soukromé

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Vstupní telefon

Orientace

Jihovýchod
Jihozápad

Nastavení

Blízko golfu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Kuchyně

Plně namontované
Kuchyňský salon

Parkoviště

Garáž
Soukromé

Kontrola klimatizace

Studené a/c
Horké a/c
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Nová konstrukce

Zahrada

Soukromé

Kategorie

Nový vývoj