



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

3.890.000 €

Referentie: R4922098 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.008m² Perceelgrootte: 229m² Terras: 147m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Dit project combineert luxe en natuur in een uitzonderlijke omgeving. Drie unieke villa's gebouwd op één verdieping en ontworpen om op een ontspannen manier te genieten van de mediterrane levensstijl. Stel je voor dat je opgaat in de zonnestralen, ontspant in de chill-outruimte bij het zwembad, verse groenten plukt uit je eigen tuin of je laat wiegen in een ligbed bij zonsondergang op een luie zomermiddag.

In de constructie hebben we de meest geavanceerde technologieën zoals aerothermische, LED-verlichting, een domoticsysteem dat wordt bestuurd door Apple iPad-Wi-Fi 32GB en de beste merken zoals Technal, Neff of Villeroy & Boch. Dit alles stelt ons in staat om een comfortabel, modern en efficiënt huis te bouwen, een huis van de 21e eeuw.

De combinatie van natuurlijke kleuren en het gebruik van hout creëren een uitzonderlijk gevoel van absoluut comfort en een intieme verbintenis met de natuur. De klant heeft ook de optie om het advies in te winnen van een gerenommeerde interieurstudio in Marbella, gespecialiseerd in woonprojecten. De veelzijdigheid en innovatieve stijl zullen elke ruimte in je villa een unieke touch geven.

De villa's zijn zorgvuldig bestudeerd, met een speciaal architectonisch ontwerp waarbij elk huis is geprojecteerd op een verdieping, en heeft ook een eigen landschapsarchitectuur en ecologische tuin om te genieten van de frisheid van de natuur. De koper zal in staat zijn om te koken met behulp van hun eigen ingrediënten en voedsel, inspirerend het aroma van de aromatische soorten die hun huis zal kenmerken (Laurier, Tijm of Lavendel) en het meeste uit het comfort van hun huis dat grote terrassen, tuin, zwembad en chill out ruimte met wintervuur heeft. De villa's hebben een ondergrondse garage en een grote kelder die kan worden aangepast aan de smaak en levensstijl van elk gezin.

We weten dat je aan de Costa del Sol vooral buiten van het leven geniet, daarom heeft elk huis hier zijn eigen tuinarchitectuurproject en een organische tuin met een kweekruimte van ongeveer 36 m². De aangelegde gebieden hebben gazons met de installatie van automatische irrigatie met diffusors, evenals pre-installatie van verlichting in de tuinen, zodat de klant het kan aanpassen aan zijn smaak. Naast het fantastische privézwembad met chloorzout, zones met verschillende dieptes en een ruimte om ligbedden te plaatsen om te ontspannen in de zon, hebben we in onze aangename tuin een mooie chill out-ruimte met wintervuur, perfect om te genieten van een aangename avond bij het licht van de kaarsen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Bijkeuken
Domotics
Kelder

Ligging

Dicht bij winkels

Tuin

private Garden
aangelegde tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Telefoon

Zonorientatie

South West Orientation

Zwembad

private Pool

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Luxe
Nieuwbouw

Klimaatbeheersing

Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking