



## Földszinti lakás eladó New Golden Mile, Estepona

569.000 - 999.000 €

Reference: R4837198 Bedrooms: 2 - 3 Bathrooms: 1 - 2 Build Size: 79m<sup>2</sup> - 164m<sup>2</sup> Terrace: 23m<sup>2</sup> - 151m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, New Golden Mile

Üdvözljük a napsütötte paradicsomban Estepona keresett Új Arany Mérföldjén, amely híres a napsütéses égboltjáról, aranyló homokjáról és kristálytisza vizéről. A mindössze 25 lenyűgöző lakásban sokkal többet kap, mint tengerre néző kilátást és hozzáférést Dél-Spanyolország legcsodálatosabb strandjaihoz: egy exkluzív közösséget kap hasonló gondolkodású szomszédokkal és a magánélet örömét. A Schiemann Weyers Architects (Rotterdam) és az OCWA Architects (Marbella) által tervezett Bougainvillea garantálja a minőséget és a kifinomultságot. Minden lakás déli fekvésű, hogy maximalizálja az enyhe esteponai télnak és az egész éves természetes fénynek való kitettséget. A környező terület a tengerpart leghíresebb strandjaival és kikötőivel, valamint világszínvonalú golf- és lovasklubokkal büszkélkedhet. A Standard és Premium belső tereket építészmérnökeink gondosan megtervezték. Minden apartman padlófűtéssel, Schneider villanykapcsolókkal, intelligens zárral és légkondicionálóval, valamint víztakarékos fürdőszobai és konyhai szerelvényekkel van felszerelve. Teljesen felszerelt és felszerelt konyhák. Német Villeroy & Boch fürdőszobai csaptelepek. Tolóajtók egyesítik a teraszokat és a lakótérket egybe, harmonizálva a beltéri és a kültéri életet. Néhány egységet mozgatható falakkal terveztek, hogy alkalmazkodni tudjanak a fejlődő családokhoz. A mallorcai fa redőnyök árnyékot adnak és lehetővé teszik a levegő keringését. Hűsölgön a medencében, vagy élvezze a medence melletti koktélt a napozóágyon, miközben a gyerekek a gyermekmedencében csobbanhatnak. További jellemzők: \* Ökológiai energia- és víztakarékos rendszer \* Tornaterem \* Hammam részleg \* Földalatti parkoló \* Raktárhelyiség \* Elektromos járműtöltő pont előszerelése \* Automatikus portás \* Biztonsági rendszer \* Kártyás belépés \* Dekoratív kertépítés \* Funkcionális növényzet a napfény hőjének csökkentésére



## Features:

### Features

Lift  
Magán terasz  
Tárolóhely  
Felszerelt szekrények  
Szolárium  
Tornaterem  
Domotika  
Pince

### Views

Tenger  
Panorámás  
Kert  
Medence

### Pool

Kommunális  
A gyerekek medencéjének

### Security

Kapuált komplexum

### Category

Új fejlesztés

### Orientation

Déli  
nyugat  
Délnyugat  
Északnyugat

### Setting

Urbanizáció  
A tenger közelében  
Közel a városhoz

### Kitchen

Teljesen felszerelt  
Konyhai tárhely

### Parking

Földalatti  
Kommunális

### Climate Control

Hideg a/c  
Forró légkondicionáló  
U/f fűtés

### Condition

Új építés

### Garden

Kommunális  
Magán

### Utilities

Villamosenergia  
Iszható víz  
Telefon