



## Begane grond appartement te koop in Mijas Costa, Mijas 352.430 - 516.450 €

Referentie: R4124248 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 96m<sup>2</sup> - 99m<sup>2</sup> Terras: 21m<sup>2</sup> - 207m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Nieuwe woonwijk in Mijas Costa, Malaga. De privé urbanisatie heeft 54 woningen met 2 en 3 slaapkamers verdeeld over 3 blokken, 3 verdiepingen hoog, inclusief penthouses met grote terrassen die zullen genieten van een prachtig uitzicht op de golfbaan. Zeer lichte woningen met ruime woonkamers met geïntegreerde keukens, eigentijds design en gemaakt om te genieten van privacy en de nabijheid van de golfbaan. De gemeenschappelijke ruimtes hebben zwembaden en goed onderhouden tuinen om te genieten van de prachtige sfeer van het gebied.

Het is gelegen in een rustige omgeving op de eerste lijn van de golfbaan van de Calanova Golf Club. De residentie ligt op slechts 3 kilometer van de zee en op een steenworp afstand van La Cala de Mijas. Het is perfect verbonden met Malaga en Marbella dankzij de gemakkelijke toegang tot de AP-7 en A-7 wegen.

Dankzij de bevoorrechte ligging tussen de zee en de bergen kun je op zeer korte afstand genieten van natuurlijke landschappen. De ideale plek om te wonen in een luxe huis in een van de meest gewilde hoeken van de provincie.

De woningen combineren veelzijdigheid en comfort dankzij de open en geoptimaliseerde ruimtes. Een voorbeeld hiervan zijn de keukens, open en geïntegreerd met de woonkamer. In de penthouses zijn de terrassen groter en hebben ze een panoramisch uitzicht. De begane grond heeft een privétuin.

Alle gekozen materialen voldoen aan de hoogste kwaliteitsnormen om een actuele esthetiek te bieden in overeenstemming met mediterrane design.

Alle appartementen met 2 en 3 slaapkamers hebben 1 ondergrondse parkeerplaats en 1 berging inbegrepen in de prijs, alle penthouses hebben 2 ondergrondse parkeerplaatsen en 2 bergingen inbegrepen in de prijs.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras

Tillen

Nabij vervoer

Privé Terras

Berging

Ensuite badkamer

Inbouwkasten

Kelder

### Uitzicht

Zeezicht

Mountain Bekeken

Weids

Garden Views

Golf Bekeken

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

private Garden

aangelegde tuin

### Zonorientatie

noorden

### Ligging

Dichtbij golfbaan

Urbanisatie

Dichtbij zee

Eerstelijns golf

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage

garage

### Klimaatbeheersing

Koude A/C

Warme A/C

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

Kitchen-Lounge

### Categorie

Luxe

Modern

Nieuwbouw