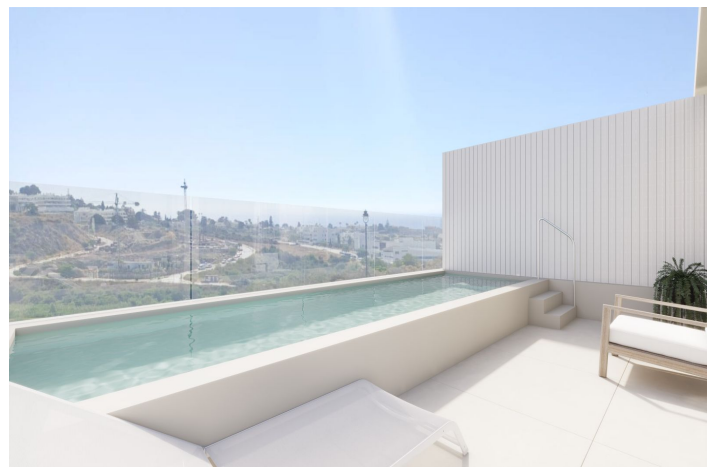




Eladó ikerházfél Estepona, Estepona

730.000 - 845.500 €

Reference: R4120702 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 - 4 Plot Size: 129m² - 290m² Build Size: 179m² - 218m² Terrace: 28m² - 41m²





Costa del Sol, Estepona

A FEJLESZTÉS Ennek a 10 egymáshoz kapcsolódó villából álló, exkluzív, új butikházfejlesztésnek a megvalósításához egy olyan telket választottak, ahonnan csodálatos kilátás nyílik a tengerre, a golfpályára és a hegyekre. **ÉPÍTÉSZET ÉS TERVEZÉS** Az építészet három anyag kombinálásával törekszik a maximális kifejezőerőre. A fehér homlokzat közelebb hoz minket a nap és a tengerpart környezetéhez, a sötétszürke kővel kombinálva nagyobb mélységű tereket hoznak létre, az alumíniumból készült faimitáció függőleges elemei pedig azt a melegséget árasztó tónust adják, amely a képeken látható. Nagyon alacsony karbantartási igényű anyagok, amelyek ezeket a homlokzatokat nemcsak lenyűgöző látvánnyá teszik, hanem a környezettel is összhangban vannak. **MINŐSÉGEK** Amikor az otthon minősége nem csak az esztétikát jelenti, akkor elkötelezett a legjobb márkájú anyagok használata, az építési munkák gondos elvégzése és a kiváló kivitelezés mellett. Alapjaitól kezdve modern, meleg vizet és hideg-meleg klímát állít elő, központi aerotermikus rendszerrel, az energiatermelés tiszta módjával. A radiátoros padlót ugyanígy látják el energiával. A FALUK Háromszintes, egylakásos villákból áll, ezek 4 hálószobával, 3-4 fürdőszobával, 1-2 WC-vel és egy irodával rendelkeznek. A sarkokon elhelyezkedő villák saját kerttel és saját, sós klóros medencével rendelkeznek. A középső villák medencéje a ház harmadik emeletén található. A nyitott és funkcionális terek kétségtelenül az otthonok főszereplői, összekötnék minket a teraszokkal és a tengerre, a golfpályára és a hegyekre nyíló csodálatos kilátással. **A TERÜLET LEÍRÁSA** Az új építésű fejlesztés a Costa del Sol egyik legfontosabb városában, Esteponában, az úgynevezett Jardín de Andaluciában található. Marbella városától mindössze 30 km-re található ez a több mint 21 km hosszú tengerparttal rendelkező település, ahol felfedezheti varázslatos sarkait és kozmopolita szellemét. Az urbanizáció Estepona WEST területén található, egy olyan lakóövezetben, amely a luxuslakások teljes bővítésében van. Mindössze 5 perc autóútra Estepona központjától és nagyon közel a strandokhoz, közvetlenül az új Estepona kórház és az új Azata golfpálya mellett. Éttermek, szupermarketek, strandok, golfpályák és szolgáltatások közelében. Puerto Banús, Marbella és Sotogrande mindössze 20 perc autóútra, Malaga nemzetközi repülőtere 50 percre, Gibraltar repülőtere pedig 40 percre található.



Features:

Features

Magán terasz
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szolárium

Views

Hegy
Kert
Golf
Strand

Kitchen

Teljesen felszerelt

Category

Új fejlesztés

Orientation

Délkelet

Setting

Közel a golfhoz
A tenger közelében

Garden

Magán

Climate Control

Hideg a/c
Forró légkondicionáló
U/f/h fürdőszobák

Pool

Magán

Parking

Garázs
Magán
Nytott