



## Vrijstaande Villa te koop in The Golden Mile, Marbella

**3.750.000 €**

Referentie: R4907800 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 414m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 434m<sup>2</sup> Terras: 142m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

De prachtige nieuwe moderne villa te koop is gelegen in een van de meest luxueuze woonwijken in Marbella - Golden Mile, in een beveiligde urbanisatie Rio Verde, op slechts 100 meter van het strand.

De villa combineert uitstekende kwaliteit, een geweldige locatie en de beste prijs.

Het huis is ruim, vol licht en uitgerust met alles wat nodig is voor een comfortabel leven. Het bestaat uit 4 slaapkamers en 5 badkamers en grote terrassen op elke verdieping, overdekt en niet overdekt, perfect voor barbecues, bijeenkomsten met vrienden of gewoon naar hartenlust zonnebaden.

Een privézwembad zal je hele familie plezier brengen tijdens de lange Spaanse zomer.

De villa in de Golden Mile ligt dicht bij het strand, op drie minuten lopen van Puerto Banus en op loopafstand van de supermarkten.

De villa biedt prachtig uitzicht op zee en is de perfecte keuze als vakantieverblijf en familiehuis.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Berging  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Zonbank  
Sportschool  
Speelzaal  
Bijkeuken  
Barbecue

### Ligging

Dicht bij strand  
Dichtbij golfbaan  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Dichtbij jachthaven

### Keuken

Volledig ingerichte keuken  
Kitchen-Lounge  
**Parkeergelegenheid**  
garage  
private Parking  
More Than One

### Klimaatbeheersing

Koude A/C  
Warme A/C  
Open haard  
Vloerverwarming

### Huidige Staat

Nieuwbouw

### Tuin

private Garden  
aangelegde tuin

### Categorie

Nieuwbouw

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Garden Views  
Pool Bekeken

### Zwembad

private Pool

### Beveiliging

Alarmsysteem