



Begane grond appartement te koop in Estepona, Estepona

480.000 - 850.000 €

Referentie: R4793152 Slaapkamers: 2 - 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 128m² - 383m² Terras: 26m² - 147m²





Costa del Sol, Estepona

Het wooncomplex bevindt zich in een gevestigde wijk met laagbouw (3 verdiepingen), naast een school (15 meter), een park (30 meter), een sportcentrum met voetbalvelden (300 meter) en een ziekenhuis (300 meter). Supermarkten, restaurants, bars en apotheken zijn op loopafstand. De kavel ligt in een rustige omgeving vlakbij de golfbaan (50 meter), zonder lawaaiige verkeersdruk, aangezien het terrein verwijderd ligt van de hoofdverkeersader van de buurt maar met snelle toegang tot de hoofdweg A7: 5 minuten rijden naar het historische centrum van Estepona en de haven van Estepona; 15 minuten naar Puerto Banus; 20 minuten naar Marbella; 45 minuten naar vliegveld Malaga en Gibraltar. De afstand tot het strand is 1 km. De appartementen bieden zee-, golf- en bergzicht. De infrastructuur omvat 48 appartementen (3 verdiepingen); ondergrondse parkeergarage met 80 parkeerplaatsen en 48 bergingen. De gemeenschappelijke ruimtes omvatten een zwembad, een toilet, een ontspanningszone, een tuin, een ondergrondse parkeergarage (met een parkeerplaats per woning, 2 parkeerplaatsen voor penthouses) en een berging (voor elke woning). Een ervaren architect is betrokken bij de realisatie van het project, heeft het architectonisch ontwerp voorbereid en zal het bouwtoezicht en architectonisch toezicht uitvoeren. Sterke punten van het project: De locatie van het complex Doordachte appartementplattegronden die kwalitatief verschillen van concurrenten Grote moderne terrassen voor elk appartement met een architectonisch ontwerp Concurrerende prijzen Start van de bouw november 2024 & oplevering november 2026.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Kelder

Ligging

Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
Gemeenschappelijk Parking

Klimaatbeheersing

Vooraf geïnstalleerde A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Nieuwbouw

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Nieuwbouw

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Golf Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Beveiliging

Omheind complex