



Vrijstaande Villa te koop in The Golden Mile, Marbella

6.400.000 -
6.500.000 €

Referentie: R4907779 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.441m² - 1.442m² Perceelgrootte: 647m² Terras: 284m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Gelegen in Lomas de Marbella Club, een prestigieuze urbanisatie aan de Golden Mile. Het is een zeer rustige enclave met directe toegang vanaf de snelweg AP-7 tot alle bezienswaardigheden in de stad en aan de Costa del Sol.

De bevoorrechte locatie ligt op 10 minuten van het centrum van Marbella, 40 km van de internationale luchthaven van Malaga, 50 km van het AVE-station en 85 km van de luchthaven van Gibraltar.

De omheinde urbanisatie Las Lomas del Marbella Club wordt beschouwd als elite en is een van de beste adressen in Zuid-Spanje. Het is een van de populairste luxe woonwijken in Marbella, met behoud van zijn elegante en originele uitstraling, met ruime en perfecte groene zones, 24-uurs beveiliging, levenskwaliteit en architectuur.

De ligging ten noorden van de Golden Mile, tegenover de Puente Romano en vlakbij de Koninklijke Moskee met zijn indrukwekkende Andalusische Arabische architectuur, maakt het een bevoorrechte buurt.

Deze urbanisatie verwelkomt allerlei lokale en internationale beroemdheden, Spaanse edelen en Europese elites en is een zeer exclusieve urbanisatie met de duurste villa's en herenhuizen in de omgeving. Aan de andere kant ligt de urbanisatie vlakbij een mythisch 5* hotel, Michelin sterren restaurants, talloze golfbanen en internationale scholen, Marbella en Puerto Banús. Grote verscheidenheid aan modeboetieks, restaurants en uitgaansgelegenheden.

Vier villa's zijn ontworpen volgens de hoogste normen van kwaliteit en luxe, met energiesystemen en kenmerken van de meest avant-gardistische architectuur. Schoonheid, elegantie en comfort kenmerken deze villa's op het zuiden, zowel klassiek als modern, met superieure kwaliteiten en uitzonderlijke materialen.

Elke villa is goed geproportioneerd qua indeling, verdeeld over 3 verdiepingen en een dakterras om een prachtig smaakvol verblijf met 6 slaapkamers en meerdere ontspanningsruimtes te creëren.

Als je de villa binnenkomt, zie je op de hoofdverdieping een grote ruimte die is verdeeld in verschillende ruimtes. De volledig uitgeruste keuken met ultramoderne apparatuur heeft een op maat gemaakt eiland.

De bovenverdieping bestaat uit 3 slaapkamers met badkamers en kleedkamers en-suite. De hoofdslaapkamer met toegang tot het grote terras heeft een spectaculair uitzicht op het zwembad en de zee.

De aantrekkelijke kelder heeft parkeerruimte voor 3 auto's, een wasruimte, een vuile keuken en directe lifttoegang tot de keuken op de hoofdverdieping. Bovendien zijn er op deze verdieping nog 3 slaapkamers die perfect zijn voor gasten.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
Bijkeuken
Houten vloeren
Jacuzzi
Domotics
Kelder

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij jachthaven

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
More Than One

Klimaatbeheersing

Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Centrale verwarming
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Tuin

private Garden
aangelegde tuin

Categorie

Nieuwbouw

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

verwarmd zwembad
private Pool

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem