



Begane grond appartement te koop in Estepona, Estepona

767.415 - 963.991 €

Referentie: R3636497 Slaapkamers: 2 - 4 Badkamers: 2 - 3 Perceelgrootte: 193m² - 282m² Terras: 66m² - 172m²





Costa del Sol, Estepona

MINIMAAL WONEN MET ZEEZICHT met een perfecte balans tussen activiteit en gemoedsrust.

- 1.- Stedelijk resort op slechts 800m van het prachtige centrum van Estepona.
- 2.- Ideaal gelegen tussen Marbella en Sotogrande met onovertroffen uitzicht op de Middellandse Zee, Afrika en Gibraltar.
- 3.- Uniek met zijn elegante architectuur en organische materialen met tropische tuinen, bloemen en palmbomen.
- 4.- We zijn milieuvriendelijk omdat de urbanisatie regenwater opvangt en hergebruikt voor het irrigatiesysteem en het gebruik van ledverlichting en zonnepanelen.
- 5.- De 28 hectare grote urbanisatie heeft één hoofdingang met 24-uurs beveiliging en bewakingscamera's met conciërgedienst.
- 6.- In het zwembadgedeelte van het centrum is er een zwembad met zonnepanelen en een restaurant dat het hele jaar door geopend is als een natuurlijk ontmoetingspunt. Het is mogelijk om een grote verscheidenheid aan maaltijden te eten.
- 7.- U kunt genieten van 2600m2 sportgebied met padel en tennis school en een 1.000 m2 Reebok Gym.
- 8.- In het zuidelijke deel van de urbanisatie een ander zwembad met een 'infinity' ontwerp en een prachtig panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee.
- 9.- Andere activiteiten zijn mogelijk met buggy's, elektrische fietsen en kinderen Speeltuin, een perfecte plek met ongelooflijke voordelen voor kinderen
- 10.- Voor huiseigenaren die hun huis willen verhuren en een rendement willen behalen, biedt het complex een vakantieverhuurservice in dezelfde urbanisatie. (Snel terugverdienen van je investering) Als je een investering voor ogen hebt, kunnen we later dieper op dit punt ingaan.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
Sportschool
Sauna
Paddle tennissen
Barbecue
Restaurant op locatie

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage

Zonorientatie

zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie
South West Orientation

Ligging

Dicht bij winkels

Tuin

gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin

Categorie

Luxe
Nieuwbouw

Klimaatbeheersing

Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Elektrische rolluiken