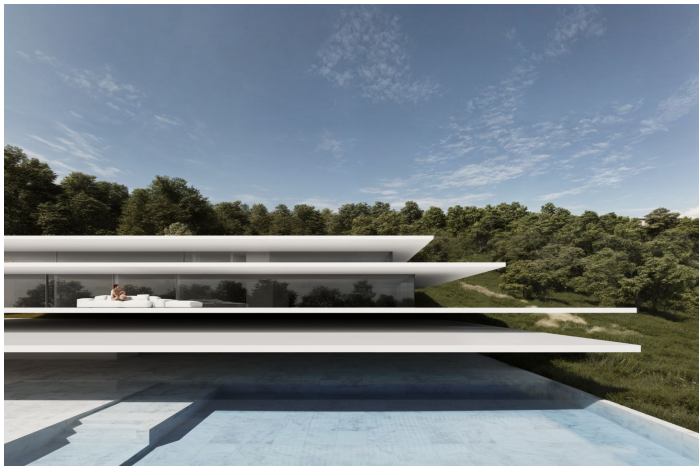




Samostatně stojící vila na prodej v San Roque, San Roque

8 800 000 €

Reference: R4848262 Bedrooms: 6 Bathrooms: 7 Plot Size: 2 451m² Build Size: 1 906m² Terrace: 336m² - 523m²





Costa de la Luz, San Roque

Vila: vrchol udržitelného luxusu Tato vila se nachází v prestižní oblasti La Reserva de Sotogrande a představuje zenit udržitelného luxusního bydlení. Tento architektonický zázrak se nachází na vynikajícím místě v první linii golfového hřiště a nabízí nerušený výhled na bezvadně udržované greeny a třpytící se Středozemní moře. Vila byla navržena s ohledem na soukromí a poskytuje klidné útočiště, přičemž stále ztělesňuje pohodlí a eleganci současného designu. Inovativní design: Tato vila je pozoruhodným příkladem modernistické architektury. Díky svým čistým liniím a rozsáhlým terasám se vila hladce začleňuje do svého přírodního okolí. Stupňovitý design nejen umocňuje úchvatný výhled, ale také zajišťuje dostatek přirozeného světla, což podporuje harmonické propojení vnitřních a venkovních prostor. Udržitelnost: V tomto domě je kladen důraz na udržitelný rozvoj a je věnována pozornost péči o životní prostředí. Od energeticky účinných systémů po ekologické materiály - každý aspekt vily je navržen tak, aby minimalizoval její ekologickou stopu a zároveň zajistil maximální pohodlí a luxus. Luxusní interiéry: Vejděte dovnitř a objevte říši sofistikovanosti. Špičkové povrchové úpravy, nábytek na míru a nejmodernější technologie se snoubí a vytvářejí atmosféru bezkonkurenční elegance. Každý detail je promyšlený tak, aby umocnil váš zážitek z bydlení. Panoramatický výhled: Z každého koutu vily se otevírá nádherný výhled. Rozsáhlá okna a promyšleně navržené venkovní prostory zajišťují, že malebná krajina je vždy vidět, ať už se díváte na svěží golfové hřiště nebo na šumící moře. Soukromí a bezpečnost: Vila nabízí útočiště soukromí a klidu. Navzdory své otevřenosti vůči přírodní krajině zajišťuje vila svým strategickým designem a umístěním odlehlé útočiště, které obyvatelům umožňuje v klidu si užívat okolí. Prvotřídní vybavení: Vila je vybavena prvotřídním zařízením, včetně úchvatného nekonečného bazénu, prostorných venkovních zábavních prostor a soukromé posilovny, což zajišťuje, že každý aspekt vašeho životního stylu je dokonale zajištěn. Tato vila přesahuje pojem pouhého domova; je to jedinečný životní zážitek. Kombinuje moderní design, luxus a udržitelnost a nabízí jedinečný životní styl v srdci La Reservy.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Soukromá terasa
Koupelna
Tělocvična
Sauna
Herní místnost
Bar
Suterén

Pohledy

Moře
Panoramatický
Golf

Bazén

Vyhříváný
Soukromé

Parkoviště

Podzemí
Garáž
Soukromé

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu
Blízko moře
Blízko obchodů

Kuchyně

Kuchyňský salon

Utility

Fotovoltaické solární panely

Kontrola klimatizace

Předem nainstalováno A/C
Studené a/c
Horké a/c
Vytápění U/F

Stav

Nová konstrukce

Zahrada

Soukromé
Krajinářství

Kategorie

Luxus
Nový vývoj