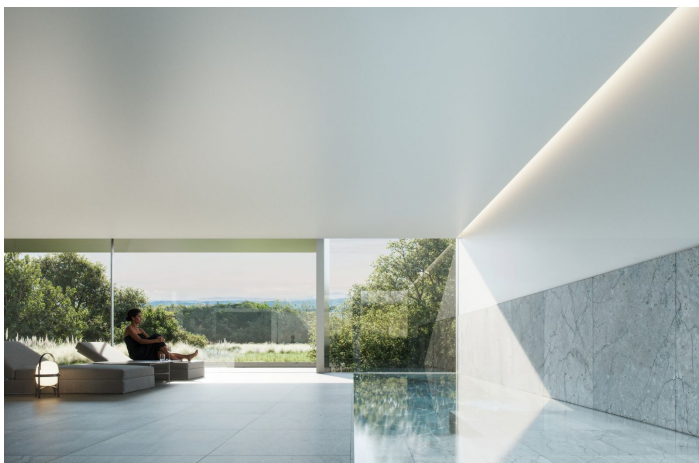
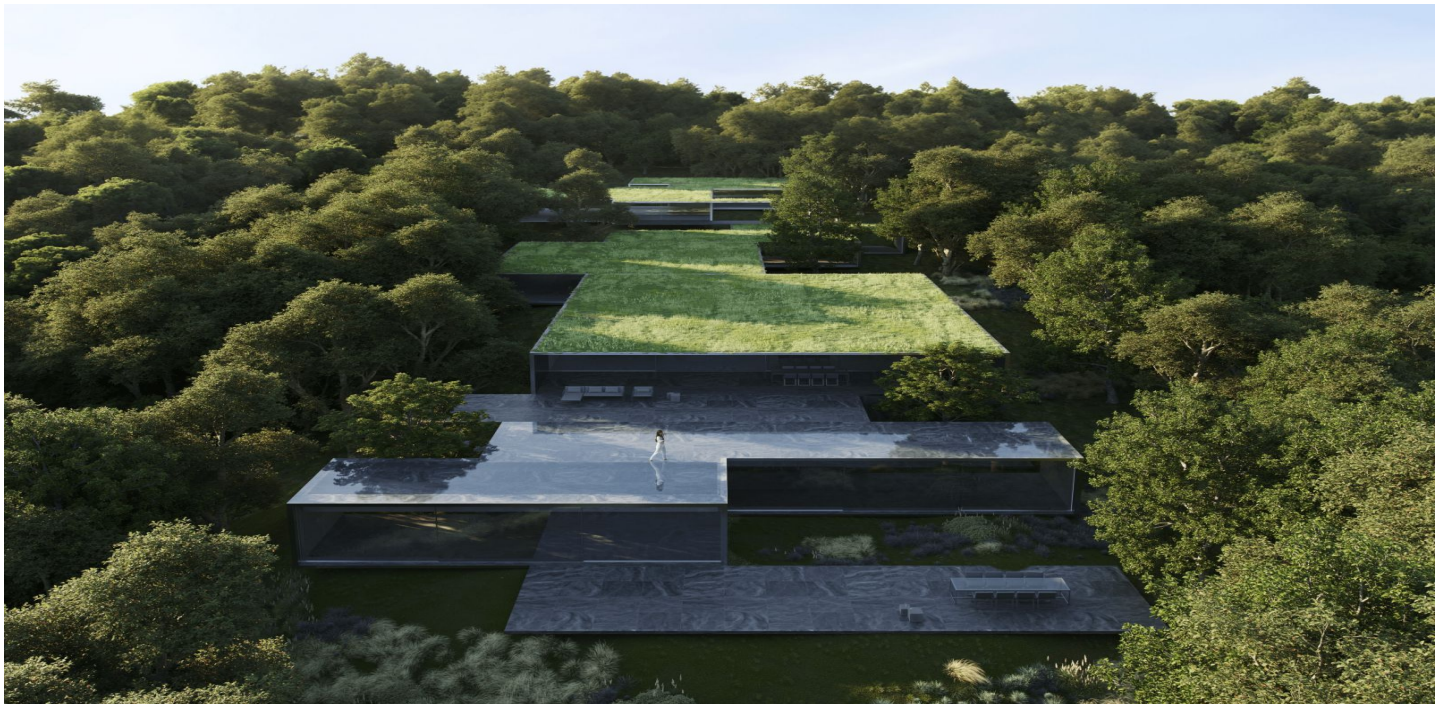




Önálló villa eladó San Roque, San Roque

8.800.000 €

Reference: R4848124 Bedrooms: 8 Bathrooms: 9 Plot Size: 4.047m² Build Size: 1.742m² Terrace: 90m² - 290m²





Costa de la Luz, San Roque

Fedezze fel a fejlesztést, egy rendkívüli menedéket, ahol az építészeti ragyogás harmonizál a természet pompájával. Ez a kivételes birtok a rangos Altos de Valderrama területén, egy nyugodt parafatölgy erdő szívében fekszik, és az aprólékos tervezés és a természeti szépség bizonyítéka. Ez a hely egy biztonságos, 24 órás zárt közösségben és a híres Valderrama golfpálya mellett található, páratlan nyugalmat és exkluzivitást kínál. A birtokot fenséges, évszázados parafatölgyek ölelik körül, a nyugalom és a varázslat légkörét teremtve. A villa lenyűgöző, 1742 m²-es beépített területet foglal magában, amelyet átgondoltan osztottak el egyetlen kötetben, amely méltóságteljesen lezuhan egy 4047 m²-es telken. Ez a kialakítás zökkenőmentesen integrálja az otthont a természeti környezetbe. Fényűző életterek A villa nyolc tágas hálósobával büszkélkedhet, amelyek mindegyike teljes nyílt kilátást nyújt a buja kertekre, közvetlen megvilágítással és szellőzéssel. Minden hálósobához saját fürdőszoba és dolgozószoba tartozik, így a kényelem és a funkcionalitás tökéletes keveréke. Kültéri és wellness szolgáltatások A szabadtéri életet kedvelők számára a villa egy 11 méter hosszú szabadtéri medencét kínál, amely tökéletesen helyezkedik el a vendégház feletti alsó szinten. A medence kialakítása követi az otthon szerkezetét, így ideális a szabadidő eltöltésére és sportolásra egyaránt, teljes felülete 48 m². A medencéhez egy lenyűgöző, 73 m²-es, bejárható víztükör vezet, amely a fény és a nyugalom frissítő érzésével fokozza a hangulatot. Belül a villa wellness részleg 152 m²-es, és egy fűtött úszómedencét, egy edzőtermet és egy szaunát foglal magában. A fűtött medence, amelyet természetesen megvilágít egy tetőablak, kiegészíti a sportlétesítményeket, biztosítva az egész éves jólétet. Innovatív tervezés és biztonság A fejlesztés cirkadián világítással rendelkezik, egy olyan fejlett rendszerrel, amely automatikusan az emberi szükségletekhez igazítja a fénytónust, elősegítve a harmonikus lakókörnyezetet. A villa a zárt közösségen belüli kiváló elhelyezkedése biztosítja a legmagasabb szintű biztonságot, a közeli ellenőrzőpont 24 órás védelmet biztosít az év 365 napján. Menedék a természetben A villa egy remekmű, ahol a modern design eleganciája találkozik a természet időtlen varázsával. Egyedülálló és magával ragadó szentélyt kínál, amelyet az évszázados parafatölgyek szépsége vesz körül, ugyanakkor a kozmopolita élet minden kényelme karnyújtásnyira van. Tapasztalja meg a villa páratlan varázsát, ahol a modern design eleganciája találkozik a természet időtlen varázsával, egy igazán egyedi és magával ragadó menedéket kínálva.



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Felszerelt szekrények
Tornaterem
Szauna
Játékszoba
Vendéglakás
Segédszoba
Domotika
Pince

Views

Panorámás
Kert
Medence
Erdő

Pool

Fűtött
Magán

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság

Category

Luxus
Új fejlesztés

Orientation

Déli

Setting

Közel a golfhoz
Boltok közelében
Közel a kikötőhöz

Kitchen

Teljesen felszerelt
Konyhai tárhely

Parking

Földalatti
Garázs
Magán
Több mint egy

Climate Control

Előzetesen telepített légkondicionáló
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
U/f fűtés

Condition

Új építés

Garden

Magán
Parkosított

Utilities

Fotovoltaikus napelemek