



## Prizemní apartmán v prodeji v Carvajal, Fuengirola

822 000 - 3 700 000

€

Reference: R4102357   Bedrooms: 2 - 4   Bathrooms: 2 - 4   Build Size: 84m<sup>2</sup> - 293m<sup>2</sup>   Terrace: 32m<sup>2</sup> - 231m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Carvajal

\*Třetí fáze akce v prodeji\*.

Tento projekt je zážitkem pro všech pět smyslů. Luxus, udržitelnost, technologie, volný čas, klid a pohoda. Dokonalost zhmotněná charakterem a jedinečností. Rezidence je vyvrcholením, klenotem v koruně, diamantem, jehož fasety vykreslují architektonické linie budov nad Středozemním mořem.

Obytný komplex je rozdělen do čtyř budov, dokonale přizpůsobených zvýrazněné topografii, která je pro tuto oblast charakteristická, a umožňuje úchvatný výhled na Středozemní moře.

Komplex s pěti úrovněmi zabezpečení nabízí luxusní byty a nádherné výškové vily se 2 a 3 ložnicemi.

Objevte, co to znamená vznášet se nad Středozemním mořem z vašeho nového domova.

Hlavní rysy:

- Současný design: Rezidence nabízí moderní a elegantní architekturu s čistými liniemi a vysoce kvalitními materiály.
- Prosvětlené prostory: Objekt má velká okna od podlahy až ke stropu, kterými dovnitř proniká přirozené světlo a vytváří útulnou a funkční atmosféru ve všech místnostech.
- Úchvatný výhled: Vychutnejte si úchvatné panoramatické výhledy z různých částí domu, které jsou ideální pro rozjímání nad krajinou a západy slunce.
- Luxusní povrchové úpravy: Každý detail byl pečlivě navržen s použitím nejvyšší kvality materiálů, které odrážejí vysoký standard výstavby.
- Pětihvězdičkové služby concierge: Exkluzivní concierge se bude od pondělí do neděle starat o požadavky majitelů: zajišťování rezervací v nejvýznamnějších klubech a restauracích na pobřeží Costa del Sol, slevy a přednostní zacházení ve vybraných podnicích, organizování exkluzivních aktivit a zážitků pro majitele, správa komunitních služeb, příjem zásilek, úschova klíčů a mnoho dalších služeb, které majitelům umožní prožít pětihvězdičkový život.
- Exkluzivní služby: Ve společných prostorách je k dispozici společenská místnost, nekonečný bazén se solárium a barem, krytý vyhřívaný bazén, lázně s hammamem, saunou, vířivkou, solnou jeskyní a masážní zónou. Nejmodernější posilovna vybavená stroji Technogym s exkluzivním designem Christian Dior; dále kinosál, zelené plochy a plně vybavený coworkingový prostor.
- Nejmodernější technologie a udržitelnost: Domy jsou vybaveny nejnovějšími technologickými inovacemi, které zaručují moderní a ekologický životní styl. Kromě toho byly navrženy v souladu s naším dekalogem udržitelnosti a provádějí řadu udržitelných postupů, které zajišťují minimální dopad na životní prostředí a poskytují hodnotu pro komunitu. Některé z nich jsou: domotizované byty, opětovné využití dešťové vody, systém aerotermální energie, vodovodní baterie s vodní účinností, prvky proti slunečnímu záření, nízká spotřeba a původní vegetace, atd.....

Další podrobnosti:

- Personalizace: Nabízíme rozsáhlé možnosti přizpůsobení, takže každá nemovitost je přizpůsobena vašemu vkusu a potřebám. Díky naší exkluzivní dohodě navíc existuje možnost přizpůsobit si byt na míru s jedním z nejlepších

Viva Espana | +420 724 014 881 | info@marbellareality.cz



---

designérských studií na světě, Pininfarina Architecture. Objevte 2 již vytvořené návrhy.

- Parkování a úložné prostory: V komplexu se nachází velké podzemní parkoviště s parkovacími místy a skladem.
- Zabezpečení: Od vstupu do exkluzivní komunity mají majitelé k dispozici 5 úrovní zabezpečení.

Výhody pro majitele:

- Platinová karta: Platinová karta: roční členství v exkluzivním zázemí sportovního klubu.
- Bezplatná kyvadlová doprava přes komunitu na pláž a do nákupního centra.
- Členství v klubu majitelů: Tento exkluzivní klub si klade za cíl vytvářet vazby mezi svými členy, organizovat aktivity k budování komunity podobně smýšlejících lidí v oblasti hodnot a životního stylu. Exkluzivní akce si nesmíte nechat ujít.

Tento projekt je ideální volbou pro ty, kteří hledají luxus a exkluzivitu, s privilegovanou polohou v blízkosti moře a 15 minut od mezinárodního letiště v Malaze.

Developerem projektu jsme my. Pokud si chcete naplánovat prohlídku nebo máte jakékoli dotazy, neváhejte nás kontaktovat!



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa  
Výtah  
Soukromá terasa  
Skladovací místnost  
Koupelna  
Vestavěné skříně  
Tělocvična  
Sauna  
Domotics

### Pohledy

Moře  
Panoramatický

### Bazén

Komunální

### Zabezpečení

Gated Complex  
Vstupní telefon

### Orientace

Jižní  
Jihovýchod

### Nastavení

Urbanizace  
Blízko moře  
Blízko obchodů

### Kuchyně

Plně namontované  
Kuchyňský salon

### Parkoviště

Komunální  
Více než jeden

### Kontrola klimatizace

Předem nainstalováno A/C  
Koupelny U/F/H

### Stav

Nová konstrukce

### Zahrada

Komunální

### Kategorie

Nový vývoj