



## Vrijstaande Villa te koop in Marbella, Marbella

**4.950.000 €**

Referentie: R4934974 Slaapkamers: 6 Badkamers: 7 Plotgrootte: 1.232m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 653m<sup>2</sup> Terras: 59m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Begin morgen met de bouw van je droomhuis!

\* Bouwvergunning verleend voor de bouw van deze geweldige villa op een vlak perceel van 1232 m2 in de gewenste urbanisatie Marbesa.

\* Offertes van de beste bouwbedrijven zijn aanwezig, dus de bouw kan meteen beginnen.

\* Wijzigingen kunnen worden aangebracht in het huidige ontwerp.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Privé Terras  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Speelzaal  
Barbecue  
Personeel accommodatie  
Kelder  
Optische vezel

### Ligging

Dicht bij strand  
Urbanisatie  
Dichtbij zee

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem

### Klimaatbeheersing

Vooraf geïnstalleerde A/C  
Koude A/C  
Warme A/C  
Open haard  
Centrale verwarming  
Vloerverwarming  
Vloerverwarming Badkamers

### Huidige Staat

Nieuwbouw

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
garage  
private Parking  
overdekte parkeerplaats  
parkeren op straat  
More Than One

### Uitzicht

Zeezicht  
Garden Views  
Urban Bekeken

### Zwembad

private Pool

### Tuin

private Garden  
aangelegde tuin  
Makkelijk te onderhouden tuin

### Categorie

Nieuwbouw