



Eladó földszinti lakás San Roque, San Roque

415.000 - 665.000 €

Reference: R4626580 Bedrooms: 2 - 3 Bathrooms: 2 Build Size: 98m² - 122m² Terrace: 27m² - 151m²





Costa de la Luz, San Roque

Lakóprojekt 80 lakással, 10 háromszintes épületben, három szakaszban, amelyek a 3 közös medencét veszik körül. Minden épületben 8 tágas apartman található három szinten (földszint, első és penthouse), ezek közül kettő 2 hálószobás, a többi 3 hálószobás és 2 fürdőszobás. A földalatti parkolóhely és a tárolóhelyiség az árban foglaltatik. Az otthonok belseje a "nyitott terv" és a "teljes élet" koncepciókon alapul, elsőbbséget adva a tágas nappalinak, amely egy nagy nyitott teraszra vezet, mindkettő teljesen integrálódik a környező kukoricatölgyes rétekbe, és a lehető legtöbbet hozza ki a túlnyomórészt déli fekvésből és a golfpályára és a tengerre nyíló kilátásból. Az otthonok azonnal beköltözhetőek lesznek, többek között kiváló minőségű kivitelezéssel, nagy formátumú csempézett padlóval, nagy ablakokkal, beépített konyhával és háztartási gépekkel, minden helyiségben világítási csomagokkal és légkondicionálóval. Az otthonok a piacon elérhető leghatékonyabb hő- és hangszigeteléssel rendelkeznek (energetikai tanúsítvány: B). A komplexumban egy nagy közösségi használatú szabadidős területet alakítanak ki, amely megközelítőleg három futballpálya nagyságú, a kukoricatölgyes réteken pedig gyalogösvények és padok lesznek elhelyezve ülőhelyek stb. számára. A projekt már rendelkezik építési engedéllyel, és megkezdődött az első szakasz építése, amely 24 lakást és egy közös medencét foglal magában. Becsült befejezési határidő: szakasz: 2021 szeptembere. Minden eladott. 2.1. fázis: június 2023. Minden eladva. 2.2. fázis: október 2024 (6. és 7. blokk).



Features:

Category

Új fejlesztés

Energy Rating

B

CO2 Emission Rating

B