



Přízemní apartmán na prodej v San Roque, San Roque 650 000 - 665 000 €

Reference: R4626580 Bedrooms: 3 - 3 Bathrooms: 2 Build Size: 122m² - 122m² Terrace: 88m² - 151m²





Costa de la Luz, San Roque

Rezidenční projekt s 80 byty v 10 třípodlažních budovách, rozdělených do tří etap, které obklopují 3 společné bazény. V každé budově je 8 prostorných apartmánů ve třech podlažích (přízemí, první patro a penthouse), dva z nich mají 2 ložnice a ostatní 3 ložnice a 2 koupelny. V ceně je zahrnuto podzemní parkovací stání a sklad. Interiér domů vychází z konceptu "open plan" a "total living", přičemž prioritu má prostorný obývací pokoj, který vede na velkou otevřenou terasu, obojí plně začleněné do okolní kukuřičné dubové louky a maximálně využívající převážně jižní stranu a výhled na golfové hřiště a moře. Domy budou připraveny k nastěhování, mimo jiné s vysoce kvalitními povrchovými úpravami, velkoformátovou dlažbou, velkými okny, vybavenou kuchyní se spotřebiči, balíčky osvětlení v každé místnosti a klimatizací. Domy mají nejúčinnější tepelnou a zvukovou izolaci, která je na trhu k dispozici (energetický průkaz: B). Komplex bude mít velkou volnočasovou plochu pro společné využití o přibližné velikosti tří fotbalových hřišť a na kukuřičných dubových loukách budou chodníky a lavičky k posezení atd. Projekt již má stavební povolení a byla zahájena výstavba první etapy 24 domů a společného bazénu. Předpokládaný termín dokončení: Fáze 1: září 2021. Vše prodáno. Fáze 2.1: červen 2023. Vše prodáno. Fáze 2.2: říjen 2024 (blok 6 a 7)



Features:

Kategorie

Nový vývoj

Hodnocení energie

B

Hodnocení emisí CO2

B