



Középső emeleti lakás eladó San Pedro de Alcántara, Marbella

1.480.000 -
1.510.000 €

Reference: R4644910 Bedrooms: 4 - 4 Bathrooms: 2 Build Size: 138m² - 151m² Terrace: 132m² - 141m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Egy új lakóépület 3 hálósobás és 4 hálósobás és 2-3 fürdőszobás penthouse apartmanok, mindössze 4 perc sétára a tengerparti sétánytól és 3 percre San Pedro de Alcántara ősi részétől, az új, bővülő területen Marbella strandja felé és a kikötő közelében.

Maximális kényelmet biztosít lakói számára, a rangos márkák kiváló minőségű anyagainak kiválasztásával és gondosan átgondolt tervezéssel. Tökéletes légkondicionáló rendszerrel büszkélkedhetnek, amely a hidegebb hónapokban és a melegebb hónapokban is alkalmazkodik a hőmérséklethez, és optimális hangszigeteléssel rendelkeznek az otthonok és a kültér között.

Az új műszaki építési szabályzatban (CTE) foglalt előírásoknak megfelelően épültek, így ezek az otthonok a piac élvonalába tartoznak, és a legmagasabb szintű energiahatékonyságot biztosítják.

A terület széles és modern sugárutakkal, kerékpárutakkal, kertekkel, tömegközlekedéssel rendelkezik, mindezt éttermekkel és üzletekkel körülvéve.

Egy új lakópark, amely a minőségi lakókörnyezet minden előnyével számol, stratégiai helyen, Puerto Banus mellett, Marbellában, mindezt rendkívüli áron.

Becsült befejezési határidő 1. fázis: 2025. június.



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Közeli szállítás
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények

Views

Tenger
Kert
Medence

Pool

Kommunális

Garden

Kommunális

Utilities

Villamosenergia

CO2 Emission Rating

A

Orientation

Déli

Setting

Kereskedelmi terület
Közel a kikötőhöz
A tenger közelében
Boltok közelében
Az iskolák közelében
Közel a kikötőhöz

Furniture

Nem berendezett

Security

Kapuált komplexum

Category

Új fejlesztés

Climate Control

Hideg a/c
Forró légkondicionáló

Condition

Új építés

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti

Magán

Energy Rating

A