



Apartmán ve středním patře na prodej v San Pedro de Alcántara, Marbella

1 480 000 -
1 510 000 €

Reference: R4644910 Bedrooms: 4 - 4 Bathrooms: 2 Build Size: 138m² - 151m² Terrace: 132m² - 141m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Nová rezidence s apartmány se 3 ložnicemi a penthousy se 4 ložnicemi a 2 až 3 koupelnami, jen 4 minuty chůze od pobřežní promenády a 3 minuty od starobylé části San Pedro de Alcantara, v nové rozšiřující se oblasti směrem k pláži Marbella a nedaleko přístavu.

Svým obyvatelům poskytuje maximální komfort díky výběru nejkvalitnějších materiálů prestižních značek a pečlivě promyšlenému designu. Mohou se pochlubit dokonalým klimatizačním systémem, který se přizpůsobuje teplotě v chladnějších i teplejších měsících, a mají optimální zvukovou izolaci mezi domy a exteriérem.

Tyto domy jsou postaveny v souladu s předpisy obsaženými v novém technickém stavebním řádu (CTE) a představují špičku na trhu a poskytují nejvyšší úroveň energetické účinnosti.

V oblasti se nacházejí široké a moderní třídy s cyklistickými stezkami, zahrádky, veřejná doprava, to vše obklopené restauracemi a obchody.

Nová rezidenční výstavba, která počítá se všemi výhodami kvalitního obytného prostředí, strategicky umístěná vedle Puerto Banus, v Marbelle, a to vše za mimořádnou cenu.

Předpokládaný termín dokončení 1. fáze: červen 2025



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně

Pohledy

Moře
Zahrada
Bazén

Bazén

Komunální

Zahrada

Komunální

Utility

Elektřina

Hodnocení emisí CO2

A

Orientace

Jižní

Nastavení

Komerční oblast
Blízko přístavu
Blízko moře
Blízko obchodů
V blízkosti škol
V blízkosti přístavu

Nábytek

Není zařízeno

Zabezpečení

Gated Complex

Kategorie

Nový vývoj

Kontrola klimatizace

Studené a/c
Horké a/c

Stav

Nová konstrukce

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí
Soukromé

Hodnocení energie

A