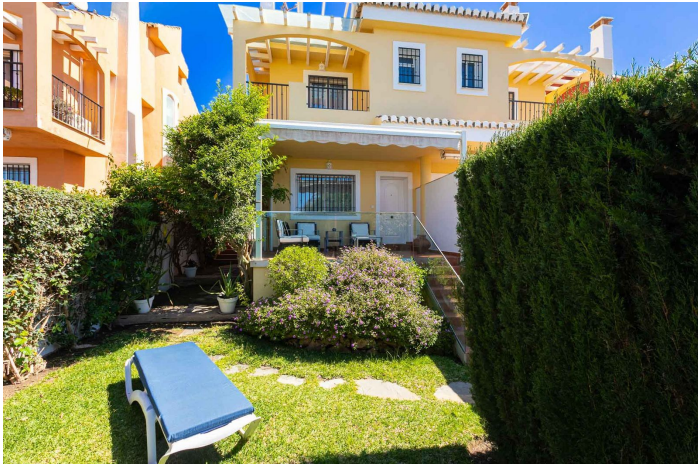




## Semi-Vrijstaande Villa te koop in Costabella, Marbella

1.490.000 €

Referentie: R4677823 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 215m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 171m<sup>2</sup> Terras: 25m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Costabella

Met veel plezier presenteren we deze prachtige twee-onder-een-kapwoning op slechts 80 meter van het beste strand van Marbella, waar zich de meest exclusieve strandclubs bevinden, zoals Looma, Bonos Beach of Dune.

Het huis is verdeeld in 2 verdiepingen plus een kelder en solarium.

Het is ook bijna omgeven door een prachtige tuin die we kunnen bewonderen vanaf de veranda of de 2 terrassen op de bovenste verdiepingen.

Het huis is volledig gerenoveerd en met smaak ingericht. Het meubilair en de inrichting zijn gloednieuw, dus je kunt er zo in of uit.

Op de eerste verdieping vinden we een gezellige woonkamer met een eetkamer die verbonden is met de moderne en praktische keuken. Vanaf hier verbindt een trap ons met de bovenverdieping en de kelder-garage.

Vanuit de slaapkamers op de bovenverdieping hebben we prachtig uitzicht op de Middellandse Zee en zullen we genieten van onvergetelijke avonden in het solarium.

Het gebied heeft een geweldige projectie, op slechts 200 meter afstand ligt de meest exclusieve ontwikkeling aan de kust, genaamd Dunique.

We hebben ook allerlei diensten die we kunnen bereiken door te lopen in minder dan 10 minuten,

De luchthaven ligt op 30 minuten rijden met de auto en Marbella ligt op slechts 6 minuten afstand.





## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Zonbank  
Barbecue  
Kelder  
Optische vezel

### Uitzicht

Zeezicht  
Garden Views

### Meubilering

optioneel Furniture

### Beveiliging

Deurbel met intercom

### Categorie

Vakantiehuis  
Investering  
Aan zee

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dicht bij strand  
Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij scholen

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

private Parking  
More Than One

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Tuin

private Garden

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater