



Egyedi villa eladó Sotogrande Alto, Sotogrande

4.100.000 €

Reference: R4381735 Bedrooms: 5 Bathrooms: 9 Plot Size: 8.050m² Build Size: 1.230m² Terrace: 209m²





Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Egyedi építésű, ez a mesterien megmunkált villa, amely egy hatalmas telken helyezkedik el, golf és részleges kilátással a tengerre, valóban egyedülálló.

Sotogrande-ban található, közel a strandhoz és minden kényelemhez, 2 szinten van elosztva, és a fő szinten: bejárat, ruhatár, vendég WC, és egy TV-szoba kandallóval és nagy ablakokkal, amelyek természetes fényt és harmóniát teremtenek a környező kerttel. Vannak 2 hálósobai lakosztályok, amelyek hozzáférnek a nyitott és fedett teraszokhoz, kandallós nappali és étkező, mindkettő hozzáféréssel a fő verandához, a kerthez és a medence területéhez. Van még egy mosókonyha, egy zuhanyzó, egy felszerelt konyha kamrával, amely egy másik verandához csatlakozik egy grillezővel, egy szervizterasz, egy tárolóhelyiség, egy dupla garázs, egy borospince és egy biliárdszoba kandallóval.

Az emeleten: 3 tágas hálósobai lakosztály teraszra való kijáráttal, egy könyvtár/tanulószoba kandallóval és egy zuhanyzó. A medence mellett egy melléképületben található egy pavilon edzőteremmel, szaunával, fürdőszobával és további tárolóhelyiségekkel.

Jellemzők: dupla üvegezés, hideg-meleg klíma, központi fűtés radiátorokkal, és egy dupla autóbeálló.

Az Almenara és a San Roque fairway-re néző, csendes lakóövezetben lévő villa luxus életre és szórakozásra lett tervezve,

A Zona F Sotogrande-ban egy kényelmes és jól kommunikált terület a luxus kikötő közelében, amely számos vízparti éttermet, kávézót és butikokat kínál. Közel van a szabadtéri tevékenységek sokaságához, beleértve a vízi sportokat, 5 golfpályát, a Santa María Polo Clubot, tenisz- és evezős klubokat, valamint egy rögbi klubot. Puerto Banús és Marbella körülbelül 35 perc autóval.



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Tornaterem
Játékszoba
Segédszoba
Barbeque

Views

Hegy
Ország
Kert
Medence
Golf

Pool

Magán

Parking

Magán

Több mint egy

Orientation

Déli

Setting

Az iskolák közelében

Kitchen

Részben felszerelt

Utilities

Telefon

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló
Központi fűtés

Condition

Jó

Garden

Magán

Category

Luxus