



Vrijstaande Villa te koop in Benalmadena Pueblo, Benalmádena

1.100.000 €

Referentie: R4733710 Slaapkamers: 10 Badkamers: 7 Perceelgrootte: 513m² Terras: 40m²





Costa del Sol, Benalmadena Pueblo

We introduceren een zeldzaam en veelzijdig object van 513 m², perfect gelegen in het charmante en historische centrum van Benalmádena Pueblo. Dit unieke landgoed is momenteel verdeeld in vijf ruime appartementen, elk doordacht ontworpen met comfort en stijl in het achterhoofd. Een hoogtepunt van het pand is het uitgestrekte terras van 40 m², ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat.

Belangrijkste kenmerken:

- Totale oppervlakte: 513m²
- Terras: 40m²
- Appartementen: 5 (zonder "división horizontal" of gescheiden nutsvoorzieningen)
- Slaapkamers: 10
- Badkamers: 7
- Keukens: 5

Op dit moment doet het pand dienst als woonhuis en als verhuurmogelijkheid. De eigenaar bewoont een van de elegant ingerichte appartementen met hoge plafonds, terwijl de overige vier worden verhuurd. De huidige huurders zijn op de hoogte van de mogelijke verkoop en zijn bereid te vertrekken als dat nodig is, zodat de overgang voor de nieuwe eigenaar soepel zal verlopen.

Investeringspotentieel:

Dit pand is een uitgelezen kans voor investeerders die willen profiteren van de bloeiende vakantieverhuurmarkt of de ruimte willen transformeren tot een boutique hostel. De toplocatie in Benalmádena Pueblo, bekend om zijn pittoreske straatjes en levendige cultuur, maakt het zeer aantrekkelijk voor toeristen.

Voor wie op zoek is naar een ruime gezinswoning biedt dit pand een enorm potentieel. Met wat verbouwingswerk kan het worden omgetoverd tot een grote woning, compleet met garage.

Mis deze unieke kans niet om een stukje van de charme en het potentieel van Benalmádena Pueblo te bezitten. Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging en ontdek de eindeloze mogelijkheden die deze woning biedt.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras

Inbouwkasten

Uitzicht

street Views

Meubilering

Ongemeubileerd

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

noorden

zuiden

Ligging

Stad

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goede conditie

Parkeergelegenheid

parkeren op straat