



Samostatně stojící vila na prodej v Benalmádena Pueblo, Benalmádena, Benalmádena

1 100 000 €

Reference: R4733710 Bedrooms: 10 Bathrooms: 7 Build Size: 513m² Terrace: 40m²





Costa del Sol, Benalmadena Pueblo

Představujeme vzácnou a všestrannou nemovitost o rozloze 513 m², která se nachází v okouzlujícím historickém centru Benalmádena Pueblo. Tato jedinečná nemovitost je v současné době rozdělena na pět prostorných apartmánů, z nichž každý je promyšleně navržen s ohledem na pohodlí a styl. Vrcholem nemovitosti je rozsáhlá terasa o rozloze 40 m², která je ideální pro užívání středomořského klimatu.

Klíčové vlastnosti:

513m²

- Terasa: 40 m²: 40m²
- Apartmány: (bez horizontálního rozdělení nebo oddělených inženýrských sítí)
- Ložnice: 10
- Koupelny: 7
- Kuchyně: 5

V současné době slouží nemovitost jako obydlí i k pronájmu. Majitel obývá jeden z elegantně zařízených apartmánů s vysokým stropem, zatímco zbývající čtyři jsou pronajímány. Současní nájemníci jsou si vědomi možného prodeje a jsou připraveni se v případě potřeby vystěhovat, což zajistí hladký přechod pro nového majitele.

Investiční potenciál:

Tato nemovitost je výjimečnou příležitostí pro investory, kteří chtějí využít prosperující trh s prázdninovými pronájmy nebo přeměnit prostory na butikový hotel. Díky své vynikající poloze v Benalmádena Pueblo, známé svými malebnými uličkami a živou kulturou, je pro turisty velmi atraktivní.

Případně pro ty, kteří hledají prostorný rodinný dům, nabízí tato nemovitost obrovský potenciál. Po přestavbě ji lze přeměnit na velkolepou rezidenci s garáží.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost vlastnit kousek kouzla a potenciálu Benalmádena Pueblo. Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku a prozkoumejte nekonečné možnosti, které tato nemovitost nabízí.



Features:

Funkce

Soukromá terasa

Vestavěné skříně

Pohledy

Ulice

Nábytek

Není zařízeno

Utility

Elektřina

Orientace

Severní

Jižní

Nastavení

Město

Kuchyně

Plně namontované

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Stav

Dobrý

Parkoviště

Ulice