



# Begane grond appartement te koop in Estepona, Estepona

2.410.000 €

Referentie: R4767100 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 161m<sup>2</sup> Terras: 51m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Exclusief appartement aan de kust gelegen aan het populaire strand van Playa del Cristo, een prachtige baai in Estepona aan de Costa del Sol. Deze prachtige huizen hebben de grootte, luxe en afwerking van een villa en het meest ongelooflijke panoramische uitzicht op de Middellandse Zee.

Luxe onroerend goed te koop in dit exclusieve resort aan de kust biedt een eigentijds design, ruime binnenruimtes met uitzicht op de Middellandse Zee door enorme ramen, en uitgebreide terrassen met privézwembaden. Het gebruik van hoogwaardige materialen en de modernste technologie maken deze ontwikkeling tot een echt pareltje. Alle woningen beschikken over minimaal twee grote garageplaatsen en één berging.

Deze promotie heeft prachtige gemeenschappelijke ruimtes en weelderige tuinen, waaronder overloopzwembaden binnen en buiten, een volledige spa, sauna en een volledig uitgeruste fitnessruimte waar u het hele jaar door van kunt genieten. Er is directe toegang tot het strand, een van de belangrijkste voordelen van wonen in een project aan het strand aan de Costa del Sol.

Het resort ligt aan een van de mooiste stranden van Estepona. Slechts een paar minuten lopen van de jachthaven, het stadscentrum, met uitstekende verbindingen naar Marbella, Puerto Banus, La Duquesa, Sotogrande en de luchthavens van Malaga en Gibraltar.

Estepona, de stad van de duizend bloemen, combineert een rijke culturele erfenis en de traditionele sfeer van een oud vissersdorpje met een kosmopolitische sfeer. Er is geen tekort aan golfbanen in de buurt, met 10 in de omgeving. Bovendien heeft Estepona meer dan 20 km aan stranden met veel bars, restaurants en watersporten.





## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Sportschool  
Sauna

### Uitzicht

Zeezicht  
Weids  
Pool Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
binnenzwembad

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
More Than One

### Zonorientatie

South West Orientation

### Ligging

Dicht bij strand  
Dichtbij haven  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Eerstelijns strand  
Dichtbij jachthaven  
Eerste lijn strandontwikkeling

### Keuken

Volledig ingerichte keuken  
Kitchen-Lounge

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C  
Vloerverwarming

### Huidige Staat

Uitstekende conditie  
Nieuwbouw

### Beveiliging

Elektrische rolluiken

### Categorie

Vakantiehuis  
Aan zee  
Luxe  
Modern