



Městský dům na prodej v Málaga, Málaga

3 600 000 €

Reference: R4693549 Bedrooms: 5 Bathrooms: 2 Plot Size: 480 000m² Build Size: 817m²





Costa del Sol, Málaga

S potěšením vám představujeme tuto výjimečnou venkovskou nemovitost, která se nachází v privilegovaném venkovském prostředí. Tento rustikální dům, který je součástí většího starého panského sídla, nabízí pozemky o celkové rozloze 480 000 m², které se vyznačují přírodními krásami a suchozemskou zemědělskou půdou, určenou především pro pěstování mandloní, olivovníků a rohovníku. Rozsáhlé pozemky poskytují nejen klidné a soukromé prostředí, ale představují také výjimečnou příležitost k rozšíření a diverzifikaci zemědělské výroby. Díky možnosti zvýšit počet pěstovaných stromů nabízí tato usedlost značný potenciál pro zájemce o aktivní využívání půdy a zvýšení její zemědělské výnosnosti. Sídlo zahrnuje více než 800 m² stavby, z nichž více než 200 m² je věnováno obytným prostorům, kde v současné době bydlí rodina. Kromě toho je další část pozemku určena k víceúčelovému využití, například jako ohrada a sklad. Existuje však možnost tyto prostory upravit tak, aby vznikly další místnosti nebo dokonce samostatný vchod pro další rodinu, a rozšířit tak možnosti využití a užívání nemovitosti. Je důležité si uvědomit, že tento rustikální dům sdílí stěnu se sousedem a tvoří součást větší stavby. Jednou z hlavních předností této nemovitosti je její přírodní prostředí, které nabízí úchvatné panoramatické výhledy, jež se mění s ročními obdobími. Z každého koutu pozemku si lze vychutnat krásu a klid okolní krajiny, která poskytuje bydlení v souladu s přírodou. Souhrnně řečeno, tento rustikální dům zasazený do rozsáhlé zemědělské půdy nabízí jedinečnou příležitost pro ty, kteří hledají klidný životní styl spojený s půdou. Díky dostatku prostoru, všestrannému využití a jedinečným výhledům představuje tato nemovitost cennou investici a skutečný klenot na trhu venkovských nemovitostí.



Features:

Funkce

Soukromá terasa

Skladovací místnost

Solárium

Garbeque

Kontrola klimatizace

Krb

Pohledy

Hora

Panoramatický

Země