



Vrijstaande Villa te koop in Sotogrande Costa, Sotogrande

2.780.000 €

Referentie: R4749601 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 4.274m² Perceelgrootte: 592m²





Costa de la Luz, Sotogrande Costa

Ontdek de charme en exclusiviteit van deze unieke villa, gelegen aan het einde van een rustige doodlopende straat in Sotogrande Costa Central, in zone B.

Omringd door prachtige tuinen en grote houten terrassen biedt dit object een luxe oase om te genieten van het prachtige klimaat van de regio.

Het terrein bestaat uit 4 eigendommen, elk met een eigen akte.

Belangrijkste kenmerken:

- Bevoorrechte locatie: Gelegen aan het einde van een doodlopende straat, waardoor privacy en rust gegarandeerd zijn.
- Charmante tuinen: Uitgebreide en goed onderhouden tuinen die een serene en ontspannende omgeving creëren, in totaal 4 percelen.
- Ontspanningsruimtes: Grote houten terrassen met jacuzzi, sauna, bar en barbecue, perfect voor entertainment en het buitenleven.

Het huis is als volgt ingedeeld:

- Eerste Verdieping: Elegante hal, gastentoilet, drie grote slaapkamers met hun respectievelijke badkamers, een kantoor / studeerkamer, een ruime woonkamer en een moderne en volledig uitgeruste keuken.
- Begane grond: Twee tweepersoonsslaapkamers, een met een aparte doucheruimte en de andere met een badkamer, een speelkamer, een wijnkelder en een solarium met toegang tot de terrassen op de eerste verdieping.
- Zomer/gastenhuis: Een gezellig onafhankelijk huis in de tuin, uitgerust met een keuken, woonkamer, een tweepersoonsslaapkamer en een badkamer.
- Extra voorzieningen: Vloerverwarming op de hoofdverdieping en enkele airconditioning units voor uw comfort het hele jaar door.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Inbouwkasten
Sauna
Gastenverblijf
Houten vloeren
Jacuzzi
Barbecue
Personeel accommodatie
Kelder

Uitzicht

Country Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
aangelegde tuin

Zonorientatie

noorden
Oosten
zuiden

Ligging

Commerciële omgeving
Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij bos

Meubilering

Ongemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vloerverwarming

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Categorie

In prijs verlaagd
Vakantiehuis
Golf