



Egyedi villa eladó Puerto Banús, Marbella

10.000.000 €

Reference: R3454348 Bedrooms: 7 Bathrooms: 7 Plot Size: 2.559m² Build Size: 1.592m² Terrace: 350m²





Costa del Sol, Puerto Banús

2002-ben épült, kétségtelenül az egyik legkívánatosabb otthon a környéken. A luxus és a hivalkodás képével az igazi marbellai stílusban, az építés során használt magas minőség jellemzi, és a dekorációban található számos művészi részlet, amely az egész ingatlanban érezhető.

Luxus és hivalkodás igazi Marbella stílusban, kétségtelenül az egyik legkívánatosabb otthon a környéken, ennek bizonyítéka, hogy José Banús, a Nueva Andalucía urbanizáció támogatója ezt a villát választotta, hogy élvezze az általa tervezett lakóövezetet. Jellemző a nagyszerű természetes fény, hogy az egész Villa, egy nagy és gyönyörű dupla magasságú csarnok fogad minket ebben a családi ingatlanban. A magas minőség és a művészi elemek széles választéka a dekorációban az egész ingatlanban érezhető. Az 1500 négyzetméteres épített méteres telek, amely között egy hatalmas szabadtéri sósvizes medence található, ideális helyszínt biztosít Európa egyik legjobb lakóövezetének élvezetéhez. A villa felső része, nincs semmi irigylésre méltó az első emeleten ez az ingatlan. Ez ad otthont a ház legprivátabb szobáinak, beleértve a fő hálószobai lakosztályt, valamint öt másik hálószobát. Külön említést érdemel az ingatlan pincéje, hat jármű befogadására alkalmas garázzsal és saját edzőteremmel. Egy kúria, amely elhelyezkedésének köszönhetően is lehetővé teszi új tulajdonosai számára, hogy élvezzék Puerto Banús és egyedülálló hangulatát.

Önálló villa, Puerto Banús, Costa del Sol.

Épület 1500 m², terasz 1500 m², kert/terület 2700 m².

Környezet : Közel a tengerhez, Közel a kikötőhöz.

Orientáció : South.

Állapot : Kiváló.

Medence : Saját.

Klíma : Légkondicionálás, Előre telepített klíma, meleg klíma, hideg klíma, U/F fűtés, U/F/H fürdőszoba.

Kilátás : Tenger, panoráma.

Jellemzők : Fedett terasz, lift, beépített szekrények, közlekedés közelében, saját terasz, szolárium, műholdas TV, ADSL / WIFI, tornaterem, játékszoba, tároló, saját fürdőszoba, mozgáskorlátozottak számára, jacuzzi, grillezés, étterem a helyszínen.

Bútorzat : Részben bútorozott.

Konyha : Teljesen felszerelt.

Kert : Saját.

Biztonság : Elektromos redőnyök, Beléptető telefon, riasztórendszer, széf.

Parkolás : Földalatti, garázs, fedett, több mint egy, privát.

Közművek : Villany, ivóvíz, telefon, gáz.

Kategória : Luxus.



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Közeli szállítás
Magán terasz
Műholdas tv
Tárolóhely
Fürdőszoba
Felszerelt szekrények
Szolárium
Wifi
Tornaterem
Játékszoba
Jakuzzi
Barbeque
Étterem a helyszínen
Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

Views

Tenger
Panorámás

Pool

Magán

Garden

Magán

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz
Telefon
Gáz

Orientation

Déli

Setting

A tenger közelében
Közel a kikötőhöz

Furniture

Részben berendezett

Security

Riasztó rendszer
Elektromos redőnyök
Telefonbejáratú telefon
Biztonságos

Category

Luxus

Climate Control

Légkondicionálás
Előzetesen telepített légkondicionáló
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti
Garázs
Magán
Fedett
Több mint egy