



# Önálló villa eladó La Mairena, Marbella

1.400.000 €

Reference: R4791493 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 1.563m<sup>2</sup> Build Size: 328m<sup>2</sup> Terrace: 102m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, La Mairena

A La Mairena nyugodt és tekintélyes enklávéjában található ez a lenyűgöző, terven kívüli villa a luxus és a modern élet megtapasztatója. A villa egy nagyvonalú telken terül el, és tágas élettereket kínál mind a beltérben, mind a szabadban. A 4 tágas hálószobával és 4 elegánsan kialakított fürdőszobával rendelkező villa nyitott koncepciójú elrendezéssel büszkélkedhet, amely zökkenőmentesen ötvözi a kortárs esztétikát a funkcionális kialakítással.

Minden hálószoba egy privát menedék, saját fürdőszobával, nagy ablakkal, lélegzetelállító kilátással a környező tájra. A fő nappali a modern építészet remekműve, padlótól a mennyezetig érő ablakkal, amelyek természetes fénnel árasztják el a 328 m<sup>2</sup>-es teret, és panorámás kilátást nyújtanak. A csúcstechnológias készülékekkel felszerelt, korszerű konyha könnyedén átfolyik az étkező és a nappali részbe, tökéletes környezetet teremtve a szórakozáshoz és a családi összejövetelekhez.

Kívülről a villát gyönyörűen parkosított kertek, egy privát végtelen medence és tágas, összesen 102 m<sup>2</sup>-es teraszok veszik körül, amelyek a pihenés és a szabadtéri élet tökéletes helyszínét biztosítják. Egy saját garázs is tartozik hozzá.

A La Mairena nyugodt és exkluzív területén található villa magánéletet és elszigeteltséget kínál, miközben csak egy rövid autótúra van Marbella világszínvonalú szolgáltatásaitól, beleértve a finom ételeket, a vásárlási lehetőségeket és az érintetlen strandokat. Ez egy egyedülálló lehetőség, hogy egy darab paradicsomot birtokoljon a Costa del Sol egyik legkeresettebb helyén.



## Features:

### Features

Magán terasz  
Felszerelt szekrények  
Szóloptikai

### Setting

Közel a golfhoz  
Közel a városhoz  
Az iskolák közelében  
Az erdő közelében

### Climate Control

Előzetesen telepített légkondicionáló  
Hideg a/c  
Forró légkondicionáló  
U/f fűtés

### Pool

Magán

### Views

Hegy  
Ország  
Medence  
Erdő  
**Category**  
Tervterv