



## Samostatně stojící vila na prodej v La Mairena, Marbella

1 400 000 €

Reference: R4791493 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 1 563m<sup>2</sup> Build Size: 328m<sup>2</sup> Terrace: 102m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, La Mairena

Tato úžasná vila mimo plán se nachází v klidné a prestižní enklávě La Mairena a je ztělesněním luxusu a moderního bydlení. Vila se rozkládá na velkorysém pozemku a nabízí rozsáhlé obytné prostory v interiéru i exteriéru. Vila se 4 prostornými ložnicemi a 4 elegantně řešenými koupelnami se může pochlubit otevřenou dispozicí, která hladce spojuje moderní estetiku s funkčním designem.

Každá ložnice je soukromým útočištěm s vlastní koupelnou, velkými okny a úchvatným výhledem na okolní krajinu. Hlavní obytný prostor je mistrovským dílem moderní architektury s okny od podlahy ke stropu, která prostor o rozloze 328 m<sup>2</sup> zaplavují přirozeným světlem a nabízejí panoramatické výhledy. Moderní kuchyně vybavená špičkovými spotřebiči bez námahy přechází do jídelny a obývacího prostoru a vytváří tak dokonalé prostředí pro zábavu a rodinná setkání.

Venku je vila obklopena krásně upravenými zahradami, soukromým nekonečným bazénem a prostornými terasami o celkové rozloze 102 m<sup>2</sup>, které poskytují dokonalé prostředí pro relaxaci a venkovní život. Součástí vily je také soukromá garáž.

Tato vila se nachází v klidné a exkluzivní oblasti La Mairena, nabízí soukromí a odloučenost a zároveň je jen kousek od prvotřídní občanské vybavenosti Marbelly, včetně vynikajícího stravování, nákupů a nedotčených pláží. Jedná se o jedinečnou příležitost vlastnit kousek ráje v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Costa del Sol.



## Features:

### Funkce

Soukromá terasa

Vestavěné skříně

Optika vlákna

### Nastavení

Blízko golfu

Poblíž města

V blízkosti škol

Blízko lesa

### Kontrola klimatizace

Předem nainstalováno A/C

Studené a/c

Horké a/c

Vytápění U/F

### Bazén

Soukromé

### Pohledy

Hora

Země

Bazén

Les

### Kategorie

OFF PLÁN