



Vrijstaande Villa te koop in Atalaya, Estepona

1.295.000 €

Referentie: R4660954 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 833m² Perceelgrootte: 260m² Terras: 30m²





Costa del Sol, Atalaya

Geniet van de charme van het rustieke Andalusische leven met deze uitzonderlijke vrijstaande villa, een harmonieuze mix van traditionele elegantie en modern comfort. Verscholen in een serene strandwijk straalt dit huis tijdloze allure uit en biedt het een oase van rust.

Als je binnenkomt, word je begroet door de veranda van de voordeur, omringd door terras en groen, met een olijfbom als middelpunt van het podium als je binnenkomt. Via de hoofdingang kom je in de hal die je verwelkomt in een ruime woonkamer die het hart van de villa vormt, met een gesloten houtgestookte open haard. De eetkamer vormt het decor voor gedenkwaardige bijeenkomsten en intieme maaltijden, versierd met traditionele houten balken en met veel natuurlijk licht.

Aangrenzend is de ruime keuken, met rustieke accenten en moderne voorzieningen en voldoende ruimte voor een tafel die comfortabel plaats biedt aan maximaal 8 personen. De privégarage is ruim genoeg voor twee auto's en doet ook dienst als bijkeuken en opslagruimte met wandrekken. Deze villa is verdeeld over vier slaapkamers - 3 hebben een eigen badkamer, wat privacy en comfort biedt, terwijl een veelzijdige bergruimte in de buurt van de keuken mogelijkheden biedt voor extra woonruimte.

Stap naar buiten op de veranda op het zuiden en dompel jezelf onder in de rust van de ruime tuin. Het sprankelende privézwembad nodigt je uit om te ontspannen en te genieten van ontspannen middagen onder de warme mediterrane zon. Naast het zwembad vind je een overdekte barbecueplaats, een ruim afdak dat plaats biedt aan een buitenterrastafel en wat zitruimte, perfect om met familie en vrienden van te genieten. Ondertussen biedt de achtertuin een sereen toevluchtsoord met twee fruitbomen, die bijdragen aan de natuurlijke schoonheid van de buitenkant van de villa.

Vrijstaande villa, Atalaya, Costa del Sol.

4 Slaapkamers, 3 Badkamers, bebouwd 260 m², terras 30 m², tuin/perceel 833 m².

Ligging : Aan het strand, Dicht bij golf, Dicht bij winkels, Dicht bij zee.

Oriëntatie : Zuiden.

Staat van onderhoud : Goed.

Zwembad : Privé.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Open haard.

Uitzicht : Tuin.

Kenmerken : Uitgeruste kledingkasten, Dichtbij transport, Privé terras, Berging, Ensuite badkamer, Toegang voor mensen met beperkte mobiliteit, Barbeque.

Meubilair : Niet gemeubileerd.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Privé.

Beveiliging : Omheind complex.

Parkeerplaats : Garage, meer dan een.

Nutsvoorzieningen : Electriciteit, Drinkbaar water.

Categorie : Wederverkoop.



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer

Privé Terras

Berging

Ensuite badkamer

Inbouwkasten

Barbecue

Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Garden Views

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit

Drinkwater

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dicht bij strand

Dichtbij golfbaan

Dichtbij zee

Dicht bij winkels

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex

Categorie

Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Open haard

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage

More Than One