



Samostatně stojící vila na prodej v Atalaya, Estepona

1 295 000 €

Reference: R4660954 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Plot Size: 833m² Build Size: 260m² Terrace: 30m²





Costa del Sol, Atalaya

Dopřejte si kouzlo rustikálního andaluského bydlení v této výjimečné samostatně stojící vile, která je harmonickou kombinací tradiční elegance a moderního komfortu. Tato nemovitost, ukrytá v klidné čtvrti u pláže, vyzařuje nadčasový půvab a nabízí oázu klidu.

Při vstupu vás uvítá veranda před vchodem, obklopená terasou a zelení, s olivovníkem jako středobodem scény při vstupu. Hlavním vchodem vás hala přivítá v prostorném obývacím pokoji, který je srdcem vily a je vybaven uzavřeným krbem na dřevo. Jídelna, zdobená tradičními dřevěnými trámy a s dostatkem přirozeného světla, je kulisou pro nezapomenutelná setkání a intimní jídla.

Vedle se nachází velkorysá kuchyně, která se pyšní rustikálními prvky a moderním vybavením a dostatečným prostorem pro stůl, u kterého se pohodlně usadí až 8 osob. Soukromá garáž je dostatečně prostorná pro dvě auta a zároveň slouží jako spíž a úložný prostor s nástěnnými policemi. Tato vila je rozdělena čtyřmi ložnicemi - 3 se mohou pochlubit vlastní koupelnou, která nabízí soukromí a pohodlí, zatímco univerzální skladovací místnost v blízkosti kuchyně poskytuje potenciál pro další obytný prostor.

Vyjděte ven na verandu orientovanou na jih a ponořte se do klidu rozlehlé zahrady. Soukromý šumivý bazén vybízí k odpočinku a příjemným odpoledním radovánkám pod hřejivým středomořským sluncem. Vedle bazénu najdete zastřešený prostor pro grilování, dostatečný přístřešek, který pojme venkovní terasový stůl, a několik míst k posezení, která jsou ideální pro posezení s rodinou a přáteli. Zadní zahrada mezitím nabízí klidné útočiště se dvěma ovocnými stromy, které dotvářejí přírodní krásu exteriéru vily.

Samostatně stojící vila, Atalaya, Costa del Sol.

4 ložnice, 3 koupelny, zastavěná plocha 260 m², terasa 30 m², zahrada/posezení 833 m².

Nastavení : U pláže, V blízkosti golfu, V blízkosti obchodů, V blízkosti moře.

Orientace: Jih.

Stav : dobrý.

Bazén : Soukromý.

Klimatizace : Klimatizace, Krb.

Výhled : Zahrada.

Vlastnosti : Vestavěné skříně, Blízko dopravy, Soukromá terasa, Úschovna, Vlastní koupelna, Přístup pro osoby s omezenou schopností pohybu, Gril.

Nábytek : Není zařízeno.

Kuchyně : Plně vybavená.

Zahrada : Soukromá.

Bezpečnost : Uzavřený komplex.

Parkování : Garáž, Více než jedno.

Komunální služby : Elektřina, Pitná voda.

Kategorie : Resale.



Features:

Funkce

Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Vestavěné skříně
Garbeque
Přístup pro lidi se sníženou mobilitou

Pohledy

Zahrada

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé

Utility

Elektřina

Pitná voda

Orientace

Jižní

Nastavení

Pláž
Blízko golfu
Blízko moře
Blízko obchodů

Nábytek

Není zařízeno

Zabezpečení

Gated Complex

Kategorie

Další prodej

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Krb

Stav

Dobrý

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž

Více než jeden