



# Önálló villa eladó Istán, Marbella

4.995.000 €

Reference: R4752892 Bedrooms: 6 Bathrooms: 6 Plot Size: 39.125m<sup>2</sup> Build Size: 469m<sup>2</sup> Terrace: 394m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Istán

Üdvözöljük ebben az egyedülálló villában Istvánban a tó mellett, látványos tóra és a hegyekre néző kilátással!

Ez egy nagyon különleges andalúz stílusú ingatlan egy félreeső helyen azok számára, akik a természet által körülvett magánéletet keresik, de mindössze 15 perces autóra Marbella / Puerto Banus és minden, amit kínál.

A villa 6 hálószobával és egy toronnyal rendelkezik, amely további hálószobává vagy irodává alakítható. Van egy konyha, egy nyitott nappali és étkező, gyönyörű boltíves ablakokkal, amelyek a teraszra vezetnek, ahonnan látványos kilátás nyílik. A villa gyönyörű érett kertekkel rendelkezik, különleges jellemzőkkel, mint például egy hagyományos udvar a villa közepén szobrokkal és szökőkúttal, amely egy kis andalúzai bájt ad. Van egy nagy 20m x 8m-es saját medence, ahol élvezheti a meleg mediterrán éghajlatot.

A telek kb. 40.000 négyzetméter, hatalmas bővítési lehetőséggel.

A medencénél már lebetonozták a medence területét, hogy egy tenisz / padel pályát építsenek.



## Features:

### Features

Fedett terasz

Magán terasz

### Garden

Magán

### Views

Tenger

Hegy

Panorámás

Medence

Tó

### Parking

Magán

### Setting

Ország