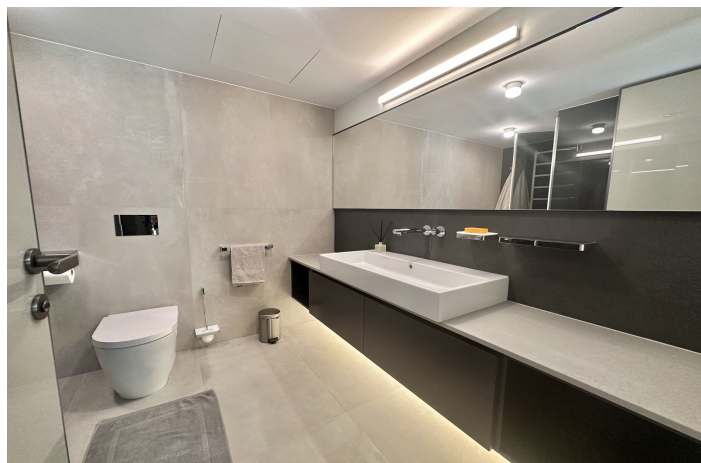
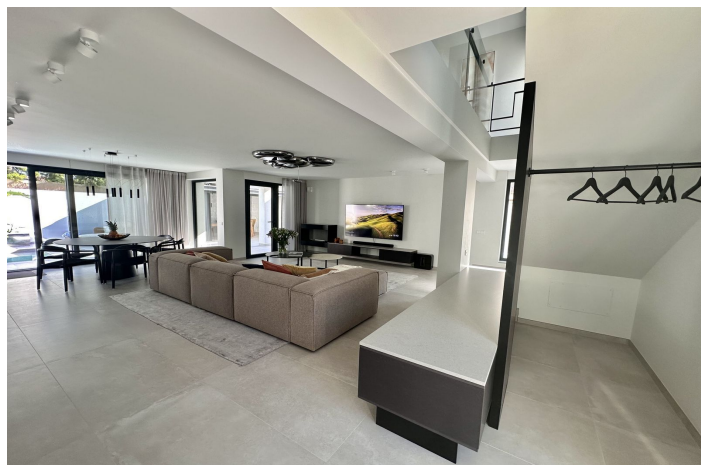




Vrijstaande Villa te koop in Puerto Banús, Marbella

4.750.000 €

Referentie: R4409782 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 455m² Perceelgrootte: 226m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Nieuw & Modern huis gelegen op een prachtige locatie aan de Golden Mile, op slechts 20 meter van het strand. Deze ruime villa biedt hoge kwaliteiten en is perfect voor wie op zoek is naar comfort en luxe. Met 4 slaapkamers en 5 badkamers biedt het voldoende ruimte voor een gezin of gasten.

De grote terrassen op elke verdieping, zowel overdekt als niet overdekt, zijn ideaal voor barbecues, ontmoetingen met vrienden of om het hele jaar door te zonnebaden. Het verwarmde zwembad zorgt ervoor dat je zelfs tijdens de lange Marbella-zomer kunt genieten.

De woning is gelegen in een veilige en exclusieve urbanisatie van Río Verde, op slechts drie minuten lopen van Puerto Banús. Het is ook gunstig gelegen vlakbij de supermarkt en biedt alle voordelen van dicht bij het strand. Met een privétuin en ruimte om drie auto's te parkeren, biedt deze vrijstaande villa privacy en gemak.

Het huis heeft een prachtig uitzicht op zee, het strand en de tuin, wat zorgt voor een rustige en ontspannen sfeer. Het is volledig gemeubileerd en uitgerust met airconditioning, voorgeïnstalleerde airco, verwarming, elektrische rolluiken en een alarmsysteem voor extra comfort en veiligheid. Extra voorzieningen zijn satelliet TV, ADSL/WIFI en een eigen badkamer.

Mis deze investeringskans aan de Costa del Sol niet. Met een totaal van 226m² bebouwd oppervlak biedt deze woning volop ruimte voor een comfortabele levensstijl. Of je nu op zoek bent naar een permanente verblijfplaats of een vakantiehuis, deze luxe villa zal zeker indruk maken. Neem nu contact met ons op voor een bezichtiging en maak dit droomhuis van jou.

Vrijstaande villa, The Golden Mile, Costa del Sol.

4 Slaapkamers, 5 Badkamers, bebouwd 226 m², terras 100 m², tuin/perceel 455 m².

Ligging : Aan het strand, Dicht bij de jachthaven, Urbanisatie.

Oriëntatie : Zuiden.

Staat van onderhoud : Uitstekend.

Zwembad : Privé, Verwarmd.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Gepreïnstalleerde airco, Warme airco, Koude airco, U/V verwarming.

Uitzicht : Zee, Strand, Tuin.

Eigenschappen : Overdekt Terras, Ingebouwde Kledingkasten, Dichtbij Transport, Privé Terras, Satelliet TV, ADSL/WIFI, Ensuite Badkamer.

Meubilair : Volledig gemeubileerd, optioneel.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Privé, Onderhoudsvriendelijk.

Beveiliging : Elektrische rolluiken, Ingangstelefoon, Alarmsysteem, Kluis.

Parkeerplaats : Garage, meer dan één, privé.

Nutsvoorzieningen : Electriciteit, Drinkbaar water, Telefoon.

Categorie : Aan het strand, Investerend, Luxe.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
WiFi

Bijkeuken

Jacuzzi

Domotics

Uitzicht

Zeezicht

Weids

Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

aangelegde tuin

Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

Drinkwater

Telefoon

Zonorientatie

zuiden

South West Orientation

Ligging

Dicht bij strand

Dichtbij zee

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex

Alarmsysteem

Elektrische rolluiken

Categorie

Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Vooraf geïnstalleerde A/C

Koude A/C

Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking

overdekte parkeerplaats

More Than One