



# Tussenverdieping Appartement te koop in Puerto Banús, Marbella

**3.140.000 €**

Referentie: R4446112 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 324m<sup>2</sup> Terras: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Appartement volledig gerenoveerd in Gray D&apos;Albion, Puerto Banus ideaal gelegen in de eerste lijn van het strand. Deze residentie is beroemd om zijn prachtige tropische tuinen met een zwembad, fontein en watervallen, en zijn directe toegang tot het strand.

Het appartement heeft 3 slaapkamers, 3 badkamers volledig uitgerust. Dit appartement is volledig gerenoveerd en biedt een ruime en lichte woonkamer met toegang tot een groot terras met uitzicht op de tuin, het zwembad en de zee. De woonkamer en de hoofdslaapkamer hebben toegang tot het terras.

Directe toegang tot de garage met parkeerplaats.

Alle diensten beschikbaar, inclusief de beroemde haven van Puerto Banus met zijn luxe winkels, restaurants, cafés en uitgaansgelegenheden.



## Kenmerken:

### Extra's

Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Satelliet TV  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing

Inbouwkasten

### Uitzicht

Garden Views  
Pool Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Elektrische rolluiken  
Deurbel met intercom

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dicht bij strand  
Dichtbij haven  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Eerstelijns strand

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

private Parking

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Vloerverwarming Badkamers

### Huidige Staat

Uitstekende conditie  
Onlangs gerenoveerd  
Onlangs gerenoveerd

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Categorie

Aan zee  
Luxe