



Geschakelde Woning te koop in Estepona, Estepona

1.065.000 €

Referentie: R4726117 Slaapkamers: 7 Badkamers: 5 Perceelgrootte: 276m² Terras: 59m²





Costa del Sol, Estepona

Uitstekende kans om een heel gebouw te verwerven midden in het centrum van Estepona, op slechts 50 meter van het strand en omgeven door straten in de oude binnenstad. Het gebouw is gebouwd op 3 niveaus: de onderste kelder met eigen ingang is een bedrijfspand: bij het openen van de grote garagedeur is er een oprit met ruimte om 2 auto's te parkeren, en het pand, dat kan worden gebruikt (en werd gebruikt) als bar, is in totaal 225m², inclusief keuken en zeer ruime multifunctionele ruimte, samen met 2 badkamers. Er zijn geen ramen aan de buitenkant in deze kelder.

Het huis is toegankelijk vanaf de straat, bij het openen van de deur ga je de trap op en kom je in de zeer grote en lichte woonkamer. Alle kamers in dit huis zijn aan de buitenkant, dus er is veel natuurlijk licht. Op deze eerste verdieping heb je alle kamers, waarvan de helft aan de ene kant ligt en de andere helft aan de andere kant van de keuken, waardoor dit het midden van de verdeling is. Vanuit de ruime keuken kom je uit op een prachtige open patio waar je gemakkelijk het hele jaar door kunt ontbijten, lunchen en dineren als je dat wilt. Vanuit deze patio leidt een trap naar het open dakterras, erg groot, met een aparte wasruimte van 12m².

Dit pand is ideaal als permanente woning, toeristisch appartement, boutique fashion hotel / Bed & Breakfast, midden in het hart en de essentie van het oude centrum van Estepona.

Het gebouw wordt in zijn geheel verkocht, of apart (bedrijfspand in de kelder - woongedeelte).

Neem contact met ons op voor een bezichtiging!



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer

Privé Terras

Bijkeuken

Ligging

Dichtbij haven

Dichtbij zee

Dicht bij winkels

Dichtbij scholen

Zonorientatie

zuiden

Huidige Staat

Goede conditie

Renovatie nodig

Uitzicht

Mountain Bekeken

Urban Bekeken

Parkeergelegenheid

private Parking

More Than One