



## Penthouse te koop in Ojén, Marbella

2.875.000 €

Referentie: R4741369 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 275m<sup>2</sup> Terras: 107m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Ojén

Ontdek een buitengewoon modern luxe penthouse dat de "wow" factor belichaamt. Dit exclusieve penthouse met 3 slaapkamers en 3 verdiepingen in Palo Alto, Ojén, is een uniek juweeltje. Het combineert een appartement met 2 slaapkamers met een penthouse met 3 slaapkamers. Deze fusie biedt de uitgestrekte ruimte die typisch is voor een villa, met behoud van het gemak en de lock-up-and-go lifestyle van een penthouse in het prachtige nieuwe wooncomplex van Palo Alto.

Palo Alto ligt slechts een paar kilometer ten noorden van Marbella, onder het pittoreske Andalusische bergdorp Ojén, en is een milieuvriendelijk, high-end project ontworpen voor luxueus wonen. Het heeft een dramatische ligging, onvergetelijke panoramische uitzichten en tal van luxe voorzieningen. Deze omheinde gemeenschap met 24-uurs beveiliging en conciërgediensten biedt bewoners een Health Club, een ultramoderne fitnessruimte, een spacentrum met hamam en jacuzzi, een verwarmd binnenzwembad, een Social Club en een gezamenlijke werkruimte. Prachtig aangelegde tuinen omringen de buitenzwembaden, speeltuinen, tennisbaan en zelfs een boeren' markt.

Dit op het zuiden gelegen triplex penthouse, omringd door natuur en hoogwaardige woningen, beslaat 275 m<sup>2</sup> en is ontworpen om indruk te maken. Het is gebouwd volgens de hoogste specificaties en combineert moderne esthetiek met ultiem comfort en functionaliteit. De hoofdverdieping, oorspronkelijk ontworpen als een appartement met 3 slaapkamers, heeft nu een open concept dat een stijlvolle woonkamer, eethoek en strakke keuken met eiland en bar verenigt, waardoor een ruime ruimte ontstaat die perfect is voor entertainment. Brede schuiframen en glazen deuren zorgen voor een naadloze verbinding tussen binnen- en buitenruimtes en overspoelen het interieur met natuurlijk licht. Op het fantastische terras van 107 m<sup>2</sup> kunnen bewoners volop genieten van het fantastische uitzicht op zee en de bergen en het uitzonderlijke klimaat aan de Costa del Sol.

De bovenste verdieping, omgebouwd van een penthouse met 3 slaapkamers, beschikt over een ruime ouderslaapkamer met een kleedkamer voor hem en haar, twee extra slaapkamers, twee badkamers en een groot terras met een jacuzzi, perfect om te genieten van een adembenemend panoramisch uitzicht op zee. Vanaf dit terras heb je toegang tot het geweldige solarium van 147 m<sup>2</sup> met een ingerichte keuken, waardoor het een ideale plek is voor barbecues, ontspannen lunches of avonddiners terwijl je naar de zonsondergang kijkt. Er is ook ruimte om een dompelbad te installeren, dat een verfrissend toevluchtsoord biedt op warme zomerdagen. Elke verdieping van dit buitengewone pand heeft een ruim terras met uitzicht op zee.

Tot de extra voorzieningen behoren 3 overdekte parkeerplaatsen en twee opslagruimten. Deze stijlvolle en slimme woning wordt te koop aangeboden in uitstekende staat, ingericht met hoogwaardige afwerking en voorzien van moderne gemakken. Ervaar ongeëvenaarde luxe en omarm de verfijnde mediterrane levensstijl in Jasmine Heights in Palo Alto, Ojén.



## Kenmerken:

### Extra's

Privé Terras

Berging

Sportschool

Tennisbaan

Jacuzzi

Barbecue

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

verwarmd zwembad

binnenzwembad

### Parkeergelegenheid

private Parking

### Uitzicht

Weids

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Categorie

Luxe