



## Penthouse eladó The Golden Mile, Marbella

19.900.000 €

Reference: R4359508 Bedrooms: 6 Bathrooms: 8 Build Size: 454m<sup>2</sup> Terrace: 211m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

A Costa del Solon található egyedülálló ingatlan. A Penthouse One tökéletesen elől helyezkedik el Marbella Puente Romano üdülőhelyén. A két duplex penthouse egyesítése úgy jött létre, hogy egy 454 m<sup>2</sup>-es életterű, zökkenőmentes vásznat kínáljon, akadálytalan kilátással a Földközi-tengerre és a La Concha hegység háttérére.

A Puente Romano üdülőhely a Földközi-tenger vibráló helye. Ez a rendkívül keresett hely a Marbella Golden Mile-on, ahol élvezheti az emelkedett gasztronómiát, megtapasztalhatja a szenzációs éjszakai életet, vagy játszhat a világhírű teniszklubban. Ez az egyedülálló apartman a Perzsa Kertekben helyezkedik el, 24 órás biztonsági és portaszolgálatot élvezve, amely minden kívánságot kielégít. A buja trópusi kertekkel körülvett Penthouse One egy mediterrán tengerparti paradicsom, igazi andalúz szellemiséggel.

A teljes harmóniában épült, zökkenőmentes beltéri és kültéri áramlás üdülőhelyi stílusú pihenést teremt, hívogató szórakozóhelyekkel kombinálva. A lenyűgöző 454 m<sup>2</sup>-es építési mérettel és 211 m<sup>2</sup>-es teraszokkal büszkélkedhet, minden helyiséget a legmagasabb specifikáció szerint, természetes elemek és kifinomult bútorok felhasználásával alakították ki. A két szinten átívelő, pazar tengerparti apartman hat fürdőszobás hálószobával rendelkezik, és az ingatlan minden szegletét gondosan átgondoltan kialakították. Ez a lenyűgöző apartman két nappalival nyílik, az egyikben egy bőséges bár tökéletes a szórakozáshoz, a másikban pedig egy hely, ahol luxus ülésközpontosságokon pihenhet, miközben mindegyik hű marad a stílushoz. Élvezze a mediterrán időjárását a tágas teraszokon, ahol a kültéri főzőhelyet elárasztja a fény és az óceán hangjai. A legmodernebb konyhában Gaggenau és Miele készülékek, például amerikai hűtőszekrény/fagyasztó, beépített sütő és borhűtő található, valamint bőséges tárolóhely. Az étkezőasztalt tökéletesen integrálták, és lehetővé teszi, hogy minden étkező élvezze a hihetetlen kilátást a tengerre. Az ingatlan külön mosókonyhával is rendelkezik, Miele mosó- és szárítógéppel, túlfolyó hűtőszekrénnel / fagyasztóval és komornyik mosogatóval.

A fő lakószinten négy tágas fürdőszobás hálószoba található, amelyeket gyönyörű részletekkel díszítettek, és úgy tervezték, hogy a lehető legtöbbet hozzák ki a kapacitásból. A hálószobákból kilátás nyílik a tengerre vagy a lélegzetelállító La Concha hegyre.

A privát lifttel vagy lépcsőházzal juthat el a pazar fő lakosztályba, ahol a legmagasabb nyugalmat és páratlan kilátást talál a Földközi-tengerre. A fényűző belső terek nyugtató hangulatot teremtenek a belépéstől kezdve egészen addig a pillanatig, amikor a hullámok hangjára elmerül. Az ő és az ő sétáló gardróbjával és fürdőszobáival ez az elegáns, fenséges arányú tér biztosítja a kiváló funkciókat és az optimális kényelmet. Ezen a szinten 5 csillagos, modern létesítmények is várják Önt, köztük egy Technogym-mel felszerelt tornaterem, fűtött medence ellenállásos úszókészülékkel, valamint hatalmas terasszal, ahol élvezheti a napfelkeltét és a naplementét.

Ez az ingatlan valóban a legkülönlegesebb ingatlan, amely jelenleg a piacon van a Puente Romanóban.

A Marbella Golden Mile 1954-ben indult útjára, és gyorsan Marbella elitjének csúcspontjává vált, ahol sok híresség és királyi család tölti itt a vakációját. A terület a minőségi kényelem, az ingatlanok kifinomultsága és az elsőrangú tengerparti környezet szépsége miatt nyerte el a nevét. A Puente Romano Resort a Marbella Golden Mile szívében található, végtelen lehetőséget kínálva a szórakozásra és a végső luxusra. Ez a lenyűgöző andalúz falusi stílusú üdülőhely több mint húsz éttermet és bár, pezsgő éjszakai életet, nyugodt gyógyfürdőt és olyan neves teniszpályákat kínál, amelyek olyan neveket fogadnak, mint Novak Djokovic és John McEnroe, így ez a tengerparti helyszín igazán különleges és egyedülálló célponttá válik.



## Features:

### Features

Lift  
Tárolóhely  
Fürdőszoba  
Dupla üvegezés  
24 órás fogadás  
Felszerelt szekrények  
Szolárium  
Tornaterem  
Segédszoba  
Barbeque

### Views

Tenger

### Pool

Kommunális  
Fűtött  
Magán

### Garden

Kommunális

### Category

Tengerparti  
Luxus  
Viszonteladás  
Kortárs

### Orientation

Déli

### Setting

Tengerparti  
Urbanizáció  
A tenger közelében  
Tengerparti  
Frontvonal tengerparti komplexum

### Furniture

Választható

### Security

Kapuált komplexum  
24 órás biztonság

### Climate Control

Légkondicionálás  
Hideg a/c  
Forró légkondicionáló  
U/f fűtés  
U/f/h fürdőszobák

### Condition

Kiváló  
A közelmúltban felújították  
Nemrégiben felújították

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Garázs  
Magán  
Több mint egy