



## Penthouse na prodej ve Zlaté mli, Marbella

19 900 000 €

Reference: R4359508 Bedrooms: 6 Bathrooms: 8 Build Size: 454m<sup>2</sup> Terrace: 211m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Jedinečná nemovitost na pobřeží Costa del Sol. Penthouse One se nachází v první linii v letovisku Puente Romano v Marbelle. Sjednocení dvou mezonetových penthousů bylo vytvořeno tak, aby nabízelo celistvé plátno 454 m<sup>2</sup> obytné plochy s nerušeným výhledem na Středozemní moře a kulisu pohoří La Concha.

Letovisko Puente Romano je pulzujícím místem Středomoří. V této mimořádně vyhledávané lokalitě na Zlaté míli Marbely si můžete dopřát špičkovou gastronomii, zažít senzační noční život nebo si zahrát ve světoznámém tenisovém klubu. Tento jedinečný apartmán se nachází v Perských zahradách a těží z 24hodinové ostrahy a služeb concierge, které uspokojí každé přání. Penthouse One je obklopen svěžími tropickými zahradami a představuje středomořský ráj na pláži s pravým andaluským duchem.

Bezproblémové propojení vnitřních a venkovních prostor vytváří relaxaci ve stylu letoviska v kombinaci s příjemnými prostory pro zábavu. Každý prostor, který se může pochlubit působivou zastavěnou plochou 454 m<sup>2</sup> a terasami o rozloze 211 m<sup>2</sup>, byl dokončen podle nejvyšších požadavků s použitím přírodních prvků a sofistikovaného nábytku. Tento opulentní apartmán na pláži se rozkládá na dvou úrovních a nabízí šest ložnic s vlastním sociálním zařízením, přičemž každý kout nemovitosti byl promyšleně upraven. Tento působivý apartmán se otevírá do dvou obytných prostor, z nichž jeden je vybaven rozsáhlým barem ideálním pro zábavu a druhý je místem pro odpočinek na luxusním posezení, přičemž každý z nich zůstává věrný stylu. Vychutnejte si středomořské počasí na prostorných terasách s venkovní varnou zónou zaplavenou světlem a zvuky oceánu. Nejmodernější kuchyně je vybavena spotřebiči Gaggenau a Miele, jako je americká lednice s mrazákem, integrovaná trouba a chladnička na víno spolu s dostatkem úložného prostoru. Jídelní stůl byl dokonale integrován a umožňuje každému strávnickovi vychutnat si neuvěřitelný výhled na moře. Výhodou nemovitosti je také samostatná prádelna s pračkou a sušičkou Miele, přetékačím lednicí s mrazákem a komornickým dřezem.

Na hlavní obytné úrovni máte k dispozici čtyři prostorné ložnice s vlastní koupelnou, které byly zařízeny s krásným důrazem na detail a navrženy tak, aby co nejlépe využily svou kapacitu. Z ložnic se otevírá výhled na moře nebo na úchvatnou horu La Concha.

Soukromým výtahem nebo po schodišti se dostanete do honosného hlavního apartmá, kde najdete maximální klid a jedinečný výhled na Středozemní moře. Luxusní interiéry vytvářejí uklidňující atmosféru od okamžiku, kdy vejdete dovnitř, až do chvíle, kdy se za zvuku vln necháte unášet. Tento elegantní prostor majestátních rozměrů se šatnou a koupelnou pro dva zaručuje vynikající vlastnosti a optimální pohodlí. Na této úrovni vás také přivítá pětihvězdičkové moderní zázemí včetně tělocvičny vybavené přístroji Technogym, vyhřívaného bazénu s odporovými plaveckými přístroji a rozsáhlého prostoru terasy, kde si můžete vychutnávat východy a západy slunce.

Tato nemovitost je skutečně tou nejvýjimečnější, která je v současné době na trhu v Puente Romano.

Zlatá míle Marbely započala svou cestu v roce 1954 a rychle se stala vrcholem marbellské smetánky s mnoha celebritami a členy královské rodiny, kteří zde tráví svou dovolenou. Oblast získala své jméno díky kvalitnímu vybavení, vyříbenosti nemovitostí a kráse prvotřídního prostředí na pláži. Puente Romano Resort se nachází v srdci marbellské Zlaté míle a nabízí nekonečné možnosti vyžití a dokonalého luxusu. Tento úžasný resort ve stylu andaluské vesnice nabízí více než dvacet restaurací a barů, pulzující noční život, klidné lázně a vyhlášené tenisové zázemí, které hostí taková jména, jako jsou Novak Djokovič a John McEnroe, což z této přímořské lokality činí skutečně výjimečnou a jedinečnou destinaci.



## Features:

### Funkce

Výtah  
Skladovací místnost  
Koupelna  
Dvojité zasklení  
24hodinová recepce  
Vestavěné skříně  
Solárium  
Tělocvična  
Pokoj  
Garbeque

### Pohledy

Moře

### Bazén

Komunální  
Vyhřívavý  
Soukromé

### Zahrada

Komunální

### Kategorie

Beachfront  
Luxus  
Další prodej  
Moderní

### Orientace

Jižní

### Nastavení

Pláž  
Urbanizace  
Blízko moře  
Beachfront  
Front Line Beach Complex

### Nábytek

Volitelný

### Zabezpečení

Gated Complex  
24hodinová bezpečnost

### Kontrola klimatizace

Klimatizace  
Studené a/c  
Horké a/c  
Vytápění U/F  
Koupelny U/F/H

### Stav

Vynikající  
Nedávno zrekonstruované  
Nedávno zrekonstruovaný

### Kuchyně

Plně namontované

### Parkoviště

Garáž  
Soukromé  
Více než jeden