



Penthouse te koop in Puerto Banús, Marbella

5.500.000 €

Referentie: R3957811 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 378m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Prachtig uitzicht op de zee en de fantastische tuinen van Playas del Duque. Met 4 slaapkamers en 4 badkamers. De hoofdslaapkamer in het duplexgedeelte met badkamer en suite, kleedkamer en woonkamer vanwaar je toegang hebt tot het fantastische terras met het beste uitzicht op zee. Op de hoofdverdieping een grote woonkamer en 3 grote slaapkamers, waarvan twee met een en-suite badkamer met bad en douche, en nog een badkamer voor gasten. De keuken bij de ingang heeft een wasruimte. De woonkamer is ruim en er is toegang tot het terras met werkelijk ongelooflijk uitzicht op de tuinen en de zee. Bijzonder goed gelegen op een zolderverdieping en gecentreerd op de tuin, dus het uitzicht is panoramisch, helder en echt geweldig. De urbanisatie heeft directe toegang tot het strand. Gelegen in een prachtige unieke natuurlijke omgeving, genietend van een uitzonderlijk klimaat, biedt dit appartement alle mogelijke comfort voor jouw plezier. Rustige en veilige urbanisatie, met de bekroonde tropische tuinen, en op een paar minuten lopen van de beroemde haven van de kust, Puerto Banús. De ongelooflijke tuinen bestaan uit 3 hectare, ze hebben 3 zwembaden met hun respectieve kinder's zwembaden, badmeester assistentie en fonteinen en lelie vijvers en beken. De tuinen herbergen een openluchrestaurant en een café exclusief voor bewoners, geopend van maart tot november. De tuinen en het appartement zijn rolstoelvriendelijk. De promenade is toegankelijk vanaf onze tuinhekken die de toegang tot het strand en de haven zo gemakkelijk maken. De urbanisatie ligt aan het strand met twee poorten - een die direct naar het strand leidt en de tweede die naar de beroemde boulevard van Puerto Banús leidt, die vanaf beide poorten twee minuten lopen is. Het heeft ook een conciërge en 24/7 bewaking. Dit maakt de urbanisatie tot een zeer rustige en veilige plek. Het heeft een grote ondergrondse parkeergarage. Er is ook een supermarkt, een apotheek, een kapper, restaurants, cafés en meer in hetzelfde blok. Bij het appartement hoort een garageplaats.



Kenmerken:

Extra's

Tillen

Privé Terras

Ensuite badkamer

Bijkeuken

Uitzicht

Zeezicht

Weids

Garden Views

Zwembad

private Pool

Beveiliging

24 -uurs beveiliging

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dicht bij strand

Urbanisatie

Eerstelijns strand

Meubilering

Ongemeubileerd

Parkeergelegenheid

private Parking

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Tuin

private Garden

Categorie

Aan zee

Luxe